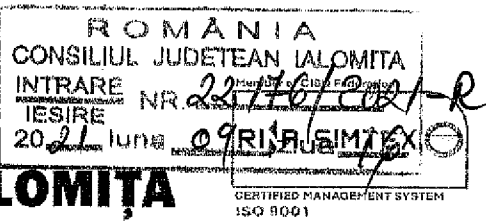




ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
50

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

Consiliul Județean Ialomița



10000087176

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____

privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA”, ca urmare a atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 22173 /2021 - B din 16 09 .2021 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 125/07.08.2020 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia";

- acordul contractual nr.20099/2020-A/17.09.2020 și contractul nr.20101/2021-L/17.09.2021 privind proiectarea și execuția de lucrări la obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia”;

- Raportul de specialitate nr. 22189 /2021 - L din 16 09 .2021 al Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Avizul nr. _____/2021 - __ din _____.2021 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. _____/2021 - __ din _____.2021 al Comisiei economico – financiare și agricultură;

În conformitate cu :

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr.3450/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumelor alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală pentru Județul Ialomița, în perioada 2017-2020;

- prevederile Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8 alin. (3), art. 10 alin. (6) și art.12 alin (4) din Ordinul nr. 1851/2013, privind punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare local, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă devizul general actualizat rezultat în urma atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici, actualizați, pentru obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA”, după cum urmează:

- a) valoarea totală a investiției: 69.391.388,12 lei cu TVA, din care Construcții Montaj (C+M) 40.918.909,45 lei cu TVA;
- b) perioada de execuție a lucrărilor: 39 luni.

Art.3 Cu data intrării în vigoare își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 125 din 07.08.2020.

Art.4 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data comunicării.

Art.5 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată spre ducere la îndeplinire, Direcției Investiții și Servicii Publice, Direcției Buget Finante și Direcției Achiziții și Patrimoniu, și spre știință Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

**PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL**

**Avizat,
Secretarul General al Județului al Ialomița
Adrian –Robert IONESCU**

Proiectant,
S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
București Spl. Independenței 294, Sector 6,
București, România
021-319.48.53 /54 /55; 021-319.53.58;
office@intergroup.ro

Devizul General al obiectivului de investiții
"MODERNIZAREA SI DOTAREA INCINTEI CLADIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENTA
SLOBOZIA"

CLADIREA PRINCIPALA - CORPURI C, D, E - jud Ialomița

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenațiuni pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții		-	-
Total capitol 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.496,00		9.496,00
3.3	Expertizare tehnică		-	-

**Devizul General al obiectivului de investiții
" MODERNIZAREA SI DOTAREA INCINTEI CLADIRII SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA
SLOBOZIA"**

CLADIREA PRINCIPALA - CORPURI C, D, E - jud Ialomita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5	Proiectare	1.097.930,00	208.606,70	1.306.536,70
	3.5.1. Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	126.890,00	24.109,10	150.999,10
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	290.000,00	55.100,00	345.100,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	43.540,00	8.272,60	51.812,60
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	637.500,00	121.125,00	758.625,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.7	Consultanță	147.000,00	27.930,00	174.930,00
	3.7.1. Managementul contractului de execuție	132.000,00	25.080,00	157.080,00
	3.7.2. Auditul financiar	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistență tehnică	897.725,00	170.567,75	1.068.292,75
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	347.500,00	66.025,00	413.525,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	268.000,00	50.920,00	318.920,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	79.500,00	15.105,00	94.605,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	550.225,00	104.542,75	654.767,75
Total capitol 3		2.291.151,00	463.514,45	2.754.665,45
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	32.578.267,62	6.189.870,85	38.768.138,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.086.359,57	206.408,32	1.292.767,89
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	15.116.243,17	2.872.086,20	17.988.329,37

Devizul General al obiectivului de investiții
 " MODERNIZAREA SI DOTAREA INCINTEI CLADIRII SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA
 SLOBOZIA"

CLADIREA PRINCIPALA - CORPURI C, D, E - jud Ialomita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		-	-
4.5	Dotări	5.524.588,73	1.049.671,86	6.574.260,59
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		54.305.459,09	10.318.037,23	64.623.496,32
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	721.011,00	136.992,09	858.003,09
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	721.011,00	136.992,09	858.003,09
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	412.627,66	-	412.627,66
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	171.928,19	-	171.928,19
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	34.385,64	-	34.385,64
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	171.928,19	-	171.928,19
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	34.385,64	-	34.385,64
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0,10%*(1.2, 1.3,1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	640.837,00	121.759,03	762.596,03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.403,00	1.596,57	9.999,57
Total capitol 5		1.782.878,66	260.547,69	2.043.426,35
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		-	-
6.2	Probe tehnologice și teste		-	-

**Devizul General al obiectivului de investiții
 “ MODERNIZAREA SI DOTAREA INCINTEI CLADIRII SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA
 SLOBOZIA”**

CLADIREA PRINCIPALA - CORPURI C, D, E - jud Ialomita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Total capitol 6				
TOTAL GENERAL		58.179.488,75	11.011.899,37	69.191.388,12
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		34.385.638,19	6.533.271,26	40.918.909,45

* 1 euro = 4,8440 lei

** Valorile sunt in conformitate cu informatiile transmise de Beneficiar

Data elaborării:
13,09,2021

Întocmit,

Beneficiar/Investitor,

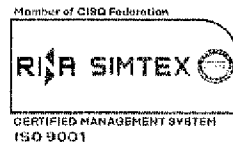
Proiectant,
S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.

Judetul Ialomita

Administrator



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 22173 /2021 - B din 16.09.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA”, ca urmare a atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA”, ca urmare a atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări.

Obiectivul de investiții este inclus în lista obiectivelor finanțate prin Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa II și finanțat conform contractului de finanțare nr. 1258/20.02.2018 încheiat de Județul Ialomița cu Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.125/07.08.2020 s-au aprobat principalii indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiții "Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia".

Urmare a derulării procedurii de achiziție publică Județul Ialomița a semnat acordul contractual nr.20099/2021-A/17.09.2020 și contractul nr.20101/2020-Y/17.09.2020 privind proiectarea și execuția de lucrări la obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei Spitalului Județean de Urgență Slobozia”.

Astfel, după încheierea acordului contractual și a contractului privind proiectarea și execuția lucrărilor la obiectiv a rezultat modificarea valorii totale a investiției de la 76.619.295,72 lei cu TVA la 69.391.388,12 lei cu TVA, din care Construcții + Montaj : 40.918.909,45 lei cu TVA. Termenul de execuție lucrări este de 39 luni, iar perioada de implementare a proiectului este de 48 de luni, acesta incluzând proiectarea, execuția lucrărilor, furnizarea echipamentelor și punerea acestora în funcțiune.

Conform prevederilor art.12 alin (4) din Ordinul nr. 1851/2013 privind punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare local, republicat, cu modificările și completările ulterioare, după încheierea contractelor de achiziție, precum și a actelor adiționale la acestea dacă este cazul, beneficiarii actualizează corespunzător devizul general, îl aprobă prin hotărâre de consiliu

Consiliul Județean Ialomița



1000087177

local/județean și îl transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, însoțit de contractele de achiziții publice și actele adiționale, după caz.

În raportul direcției de specialitate sunt detaliate datele privind obiectivul de investiții și elementele de legalitate ce stau la baza propunerii spre aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și dotarea incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia”, ca urmare a atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări.

În conformitate cu dispozițiile art. 173 alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Județean Ialomița aprobă documentațiile tehnico - economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.

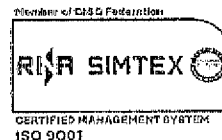
Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

**PREȘEDINTE,
PAVEL MARIAN**

Redactat,
Tudorache Emilia



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Nr. 22189 din 16.09.2021
2021-L

Raport

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA”, ca urmare a atribuirii contractului de proiectare și execuție lucrări

Dintre prioritățile de dezvoltare ale Județului Ialomița, una dintre cele mai importante este și modernizarea și dezvoltarea infrastructurii sanitare pentru asigurarea accesului egal la serviciile de sănătate. Astfel Consiliul Județean Ialomița a identificat necesitatea modernizării și dotării incintei clădirii Spitalului Județean de Urgență Slobozia.

Obiectiv general: modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor de sănătate;

Obiectiv specific: prin dezvoltarea infrastructurii sanitare, se creează premisele accesului egal la serviciile de sănătate pentru populația Județului. Având în vedere necesitatea asigurării unei locații moderne din punct de vedere al amenajării și echipării, unde să poată fi acordată asistență medicală pentru toți locuitorii din județul Ialomița precum și solicitările reprezentanților Spitalului Județean Ialomița, Consiliul Județean Ialomița a decis demararea acestei investiții.

Beneficiarul direct al proiectului este Unitatea Administrativ Teritorială Județul Ialomița reprezentată prin Consiliul Județean Ialomița precum și Spitalul Județean de Urgență Slobozia;

Sursa de finanțare: Obiectivul de investiții este finanțat atât de la Bugetul de Stat (Programul Național de Dezvoltare Locală Etapa II) cât și de la Bugetul Local;

Având în vedere:

- o Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.125 din 07.08.2020 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici actualizați, faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I) pentru obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA”;
- o Prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr.3450/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumelor alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală pentru Județul Ialomița, în perioada 2017-2020;
- o Prevederile O.U.G. nr.28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare;
- o Prevederile art.12 alin (4) din Ordinul nr. 1851 / 2013, privind punerea în aplicare a O.U.G nr. 28 / 2013 - conform căruia: După încheierea contractelor

Consiliul Județean Ialomița



10000087171

de achiziție, precum și a actelor adiționale la acestea dacă este cazul, beneficiarii actualizează corespunzător devizul general, îl aprobă prin hotărâre de consiliu local/județean și îl transmite Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, însoțit de contractele de achiziții publice și actele adiționale, după caz.

- o Prevederile Legii 273/2006 - legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- o Prevederile art.10 alin (6) din Ordin. Nr.1851/2013, privind punerea în aplicare a O.U.G. nr.28/2013- conform cărora: în vederea încheierii contractului de finanțare multianual, pentru obiectivele de investiții în continuare, Consiliul Județean Ialomița , în calitate de beneficiar trebuie să transmită Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (actual M.L.P.D.A.) documente care să prezinte stadiul fizic realizat, devizul general actualizat și/sau devizul general pentru lucrările rest de executat, defalcate pe categorii de lucrări și categorii de cheltuieli, hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico-economici actualizați, hotărârea Consiliului Județean de asigurare a finanțării pentru categoriilor de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin program, prevăzute la art.8 alin. (3) din Ordinul mai sus amintit, precum și contractele de achiziții publice, inclusive actele adiționale încheiate;
- o Încheierea acordului contractual nr.20099/2020-A/17.09.2020 și a contractului nr.20101/2021-Y/17.09.2020 privind proiectarea și execuția de lucrări la obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA”;

Se impune actualizarea valorii totale a investiției după semnarea contractului de achiziție publică privind proiectarea și execuția de lucrări la obiectivul de investiții „MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INCINTEI CLĂDIRII SPITALULUI JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SLOBOZIA” potrivit Devizului General actualizat prevăzut în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre propus.

Astfel, valoarea totală a investiției se modifică de la **76.619.295,72** lei cu TVA- la **69.391.388,12** lei cu TVA, din care:

Construcții + Montaj : **40.918.909,45** lei cu TVA

Perioada de implementare a proiectului este de 48 de luni;

Termen Execuție Lucrări: 39 luni;

Fără de cele menționate anterior este necesară supunerea spre dezbatere și aprobare a proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentat.

Anexăm prezentului raport Devizul General actualizat și Devizul defalcat pe surse de finanțare (buget de stat și buget local).

**Director Executiv,
Vlad Cristian**

**Responsabil Tehnic
Hertz Eduard**

Î/Rd: Iliș Anca