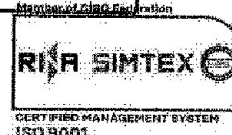




ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
INTRARE NR. 16744/2021 V
IESIRE 20.07 luna 07 ziua 12



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____

privind aprobarea solicitării adresată Comunei Vlădeni pentru trecerea unui bun imobil (teren), proprietate privată a acesteia, în proprietatea privată a Județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16742 /2021 - T din 12.07.2021 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița;

- Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. ____ din 14.07.2021 privind aprobarea solicitării adresată Județului Ialomița pentru trecerea unui bun imobil (teren), proprietate privată a acestuia, în proprietatea privată a Comunei Vlădeni,

Examinând:

- Adresele Primăriei Vlădeni nr. 215 din 18.01.2019 și nr. 2732 din 06.07.2021;

- Raportul de specialitate nr. 16792 /2021 - A din 12.07.2021 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Avizul nr. 16741 /2021 - N din 12.07.2021 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. ____ /2021 - ____ din ____ .2021 al Comisiei juridică, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 25 din 02.09.2015 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Vlădeni, cu modificările și completările ulterioare;

- extrasul de Carte funciară nr. 26573 din 2021;

În conformitate cu:

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. d), art. 354, art. 355 și art. 360 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Codului Civil al României;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Ialomița, aprobat prin hotărârea nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Județean Ialomița



Cod FP -07-02, ed. 2 vers. 0

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1(1) Se aprobă solicitarea adresată Comunei Vlădeni privind trecerea din domeniul privat al acesteia în domeniul privat al Județului Ialomița a bunului imobil, teren în suprafață de 20.000 mp, situat în Vlădeni, strada Mihai Viteazul, nr. 66 A.

(2) Datele de identificare a imobilului sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește domnul Marian Pavel, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului prevăzut la art. 1.

Art.3 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu, și, spre știință Consiliului Local al Comunei Vlădeni, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

**PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL**

**AVIZAT,
Secretarul general județului Ialomița
ADRIAN ROBERT IONESCU**

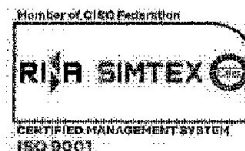
DATE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil teren privat al Comunei Vlădeni aflat în intravilanul comunei

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de indentificare	Valoare de inventar (euro)	Anul dobândirii	Situația Juridică
1	-	Teren intravilan	Teren intravilan, situat în intravilanul comunei Vlădeni. S = 20.000 mp	78.600,00	1991	H.C.L. Vlădeni nr. 25 din 02.09.2015, cu modificările și completările ulterioare Carte funciară nr. 26573



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

PREȘEDINTE

Nr. 16742 /2021 - I din 12.07.2021

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării adresată Comunei Vlădeni pentru trecerea unui bun imobil (teren), proprietate privată a acesteia, în proprietatea privată a Județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii plenului Consiliului Județean Ialomița se propune aprobarea solicitării adresată Comunei Vlădeni pentru trecerea unui bun imobil (teren), proprietate privată a acesteia, în proprietatea privată a Județului Ialomița.

Conform adreselor nr. 215 din 18.01.2019 și nr. 2732 din 06.07.2021, Primăria Comunei Vlădeni își exprimă intenția de a extinde cimitirul din localitate, sens în care propune efectuarea unui schimb de teren între cele două unități administrative – teritoriale.

Din discuțiile purtate cu reprezentanții legali ai Comunei Vlădeni, s-a identificat o suprafață de teren de 20 mii mp care este situată în vecinătatea cimitirului din Comuna Vlădeni, fiind proprietatea privată a Județului Ialomița, unde se poate realiza extinderea cimitirului.

Comuna Vlădeni propune darea la schimb a unui teren tot în suprafață de 20 mii mp ce este situat în intravilanul localității. Terenul respectiv are datele de identificare prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre, urmând ca ulterior să fie înscris în inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al județului Ialomița.

În vederea respectării procedurilor legale de trecere a bunului imobil menționat din domeniul privat al Comunei Vlădeni în domeniul privat al Județului Ialomița, prin proiectul de hotărâre, în acord cu dispozițiile Codului administrativ, se propune aprobarea cererii de transfer.

De asemenea, este mandatat Președintele Consiliului Județean Ialomița să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului în cauză.

Constatând că sunt îndeplinite condițiile de necesitate și de oportunitate, propun Consiliului Județean Ialomița adoptarea hotărârii în forma și conținutul prezentate în proiect.

PREȘEDINTE
MARIAN PAVEL

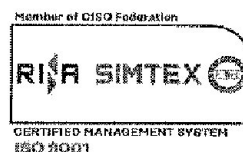
Redactat
Haimana Ana-Maria





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

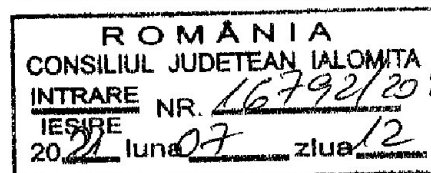


Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU



RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării adresată Comunei Vlădeni pentru trecerea unui bun imobil, proprietatea privată a acesteia, în proprietatea privată a Județului Ialomița

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii se propune aprobarea solicitării privind trecerea unui bun - teren aflat în intravilanul comunei Vlădeni în suprafață de 2,00 ha aflat în domeniul privat al comunei Vlădeni în domeniul privat al județului Ialomița.

Prin adresa nr. 215 din 18.01.2019, Primăria comunei Vlădeni a solicitat efectuarea unui schimb de teren având în vedere faptul că în vecinătatea cimitirului comunal, Județul Ialomița deține un teren din categoria de folosință arabil în suprafață de 68.755 mp.

După acordul de principiu al instituției noastre privind schimbul de teren, pentru a da curs solicitării Primăriei Vlădeni a fost necesară dezmembrarea cărții funciare nr. 22383 pentru imobilul -teren din proprietatea Județului Ialomița. După actul de dezlipire, lotul compus din teren intravilan în suprafață de 20.000 mp s-a identificat cu numărul cadastral 22574.

Totodată Primăria Vlădeni pentru terenul oferit la schimb a solicitat dezmembrarea unei cărți funciare, rezultând un lot cu numărul cadastral 22585, teren în suprafață de 20.000 mp situat în intravilanul aflat în domeniul privat al comunei, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.



Prin Hotărârea Consiliului Local Vlădeni nr. 28/16.06.2021 s-a aprobat cererea de trecere a unui bun imobil (teren) din domeniul privat al județului Ialomița în domeniul privat al comunei Vlădeni, în vederea extinderii cimitirului uman din localitate.

Potrivit prevederilor art. 360 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrative teritoriale în domeniul privat al unității administrative teritoriale se face la cererea consiliului local sau a consiliului

Anexăm datele de identificare ale terenului ce face obiectul prezentului raport.

Față de cele arătate mai sus, propunem promovarea proiectului de hotărâre în vederea dezbaterii și aprobării acestuia.

Director executiv,
Gheorghe Proca