



HOTĂRÂRE

privind reglementarea regimului juridic a unor spații din incinta bunului imobil situat în strada Răzoare nr. 3, municipiul Slobozia, aflat în domeniul public al Județului Ialomița

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 12024/2021 - J din 19.05.2021 al Președintelui Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

- Proiectul "Reabilitarea, modernizarea și dotarea Ambulatoriului din cadrul Spitalului Județean de Urgență Slobozia", cod SMIS 126420, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020;

- Raportul de specialitate nr. 12048/2021 - V din 19.05.2021 al Direcției Achiziții și Servicii Publice și Direcției Investiții și Servicii Publice;

- Avizul nr. 12454/2021 - H din 25.05.2021 al Comisiei economico-financiară, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. 12435/2021 - N din 25.05.2021 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități;

- Avizul nr.12570/2021 - B din 26.05.2021 al Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

În conformitate cu:

- prevederile art. 108 lit. d), art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 285, art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349-353 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. art. 874 și art.875 din Codul civil;

-prevederile Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 156 din 29.09.2017 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 47 din 30.09.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița în vederea actualizării acestuia ,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, până la data de 31.12.2021, a spațiilor de la parterul și etajul II al bunului imobil situat în strada Răzoare nr. 3, municipiul Slobozia, nr. 3, aflat în domeniul public al județului Ialomița, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița.

(2) Durata dării în folosință gratuită a spațiilor prevăzute la alin. (1) poate fi prelungită prin hotărâre a Consiliului Județean Ialomița.

Art.2 (1) Titularul dreptului de folosință gratuită a spațiului, nominalizat la art.1, va avea următoarele obligații:

a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

b) să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Ialomița pentru efectuarea controlului asupra modului de utilizare a spațiului;

c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;

d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;

e) folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;

f) să execute lucrări de întreținere și reparații curente pentru menținerea acestuia în condiții corespunzătoare, precum și cele necesare desfășurării activității specifice potrivit cadrului legal și normativelor în materie;

g) să achite contravaloarea utilităților (apă, canal, energie electrică și termică, salubritate) de care beneficiază, pe baza unei convenții încheiate cu Județul Ialomița sau furnizorii de utilități;

h) să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor, de igienă a spațiului alocat.

(2) Dreptul de folosință asupra spațiului dat prin prezenta hotărâre, va putea fi revocat în următoarele situații:

a) când nu sunt respectate condițiile impuse la alin. 1 din prezentul articol;

b) în cazul renunțării la dreptul de folosință;

c) în cazul în care legea sau interesul public o impun, cu notificarea prealabilă în termen de 10 zile;

d) în cazul în care bunul imobil situat în strada Răzoare nr. 3, municipiul Slobozia, nr. 3, aflat în domeniul public al județului Ialomița, va intra într-un proces de reabilitare, modernizare, recompartimentare.

Art.3 Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. a)-h) constituie contravenție și se sancționează potrivit prevederilor art. 352 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Predarea – preluarea spațiului care se dă în folosință gratuită potrivit art.1, se face pe bază de protocol încheiat între Județul Ialomița și Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița, în termen de 15 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6 Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată Direcției Achiziții și Patrimoniu, Direcției Buget Finanțe și Direcției Investiții și Servicii Publice din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ialomița, Centrului de Transfuzie Sanguină Ialomița și Instituției Prefectului – Județul Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița, secțiunea "Monitorul oficial al județului".

PREȘEDINTE,

MARIAN PAVEL

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Județului Ialomița
ADRIAN ROBERT IONESCU**

Nr. 92
Adoptată la Slobozia
Astăzi 28.05.2021

Rd/Oc
TGV
2 ex.