

FAZA: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII
DOCUMENTATIE DE AVIZARE LUCRARI DE INTERVENTIE

Proiectant,
S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
Bucuresti Spl. Independenței 294, Sector 6, București, România
021-319.48.53 /54 /55; 021-319.53.58; office@intergroup.ro

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

" MODERNIZAREA SI DOTAREA INCINTEI CLADIRII SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA SLOBOZIA"
CLADIREA PRINCIPALA - CORPURI C, D, E - Jud Ialomița

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Total capitol 1		0	0	0
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții	0	0	0
Total capitol 2		0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	-	0	-
	3.1.3. Alte studii specifice	-	0	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.058,00	0	12.058,00
3.3	Expertizare tehnică	-	0	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15.000,00	2.850	17.850,00
3.5	Proiectare	1.244.670,00	236.487	1.481.157,30
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
" MODERNIZAREA SI DOTAREA INCINTEI CLADIRII SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA SLOBOZIA"
CLADIREA PRINCIPALA - CORPURI C, D, E - jud Ialomita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	137.890,00	26.199,10	164.089,10
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	24.000,00	4.560,00	28.560,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	72.780,00	13.828,20	86.608,20
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	1.010.000,00	191.900,00	1.201.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.7	Consultanță	147.000,00	27.930,00	174.930,00
	3.7.1. Managementul contractului de execuție	132.000,00	25.080,00	157.080,00
	3.7.2. Auditul financiar	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistență tehnică	770.218,78	146.341,57	916.560,35
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	217.940,00	41.408,60	259.348,60
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	170.460,00	32.387,40	202.847,40
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	47.480,00	9.021,20	56.501,20
	3.8.2. Dirigenție de șantier	552.278,78	104.932,97	657.211,75
Total capitol 3		2.312.946,78	437.168,87	2.750.115,65
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	44.505.718,23	8.456.086,46	52.961.804,69
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	878.445,31	166.904,61	1.045.349,92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8.617.373,80	1.637.301,02	10.254.674,82
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	6.289.210,70	1.194.950,03	7.484.160,73
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		60.290.748,03	11.455.242,13	71.745.990,16
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	772.970,66	146.864,43	919.835,08

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții
" MODERNIZAREA SI DOTAREA INCINTEI CLADIRII SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA SLOBOZIA"
CLADIREA PRINCIPALA - CORPURI C, D, E - jud Ialomita

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*	TVA	Valoare cu TVA
		(fără TVA)		
		lei	lei	lei
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	639.068,15	121.422,95	760.491,10
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	133.902,50	25.441,48	159.343,98
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	552.278,78	-	552.278,78
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	230.116,16	-	230.116,16
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	46.023,23	-	46.023,23
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	230.116,16	-	230.116,16
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	46.023,23	-	46.023,23
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0,86%*cap.1.2, cap.1.3, cap.1.4, cap.2, cap.3.5, cap. 3.8, cap 4)	538.722,73	102.357,32	641.080,05
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.596,00	9.996,00
Total capitol 5		1.872.372,17	250.817,74	2.123.189,91
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		64.476.066,98	12.143.223,74	76.619.290,72
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		46.023.231,69	8.744.414,02	54.767.645,71

*În prețuri la data de iulie 2020 (1 euro = 4,8440 lei).

Data elaborării:

18.02.2021

Beneficiar/Investitor,

Judetul Ialomita

Presedinte Consiliu Judetean Ialomita

Intocmit,
Proiectant,
S.C. INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
 Administrator

7/8

SECUREȘTI - ROU

Proiectant: INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.
Beneficiar: JUDETUL IALOMITA

DEVIZ GENERAL
Actualizat la 18.02.2021

privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție : „MODERNIZAREA SI DOTAREA INCINTEI CLADIRII SPITALULUI JUDETEAN DE URGENTA SLOBOZIA” – CORPURI DE CLADIRE C, D, E

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.) LEI	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat LEI	din finanțare de la bugetul local LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0	0	0	buget local
1.2	Amenajarea terenului, din care:	0	0	0	buget local
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	buget local
	TOTAL CAPITOL 1	0		0	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	buget de stat
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	4.760,00	0,00	4.760,00	buget local
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	13.058,00	0,00	13.058,00	buget local
3.3	Proiectare și Inginerie	1.481.157,30	1.317.068,20	164.089,10	buget de stat/local
3.3.1	Studiu de fezabilitate	164.089,10	0,00	164.089,10	buget local
3.3.2	Proiect de execuție	1.178.100,00	1.178.100,00		buget de stat
3.3.3	Detalii de execuție	23.800,00	23.800,00		buget de stat
3.3.4	Verificarea tehnică a proiectării	86.608,20	86.608,20		buget de stat
3.3.5	Documentații pentru avize, acorduri, autorizații (DTAC)	28.560,00	28.560,00		buget de stat
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	17.350,00	0,00	17.350,00	buget local
3,5	Organizarea procedurilor de achiziție	142.800,00	0,00	142.800,00	buget local

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.) LEI	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
			LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
3,6	Consultanță	174.000,00	0,00	174.000,00	buget local
3,7	Asistență tehnică	911.520,33	0,00	911.520,33	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	2.446.048,30	1.317.068,20	1.128.980,10	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații, din care:	52.961.804,69	52.961.804,69	0,00	buget de stat
4.2	Montaj utilaje tehnologice, din care:	1.045.349,92	1.045.349,92	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj, din care:	10.254.674,82	0,00	10.254.674,82	buget de stat+buget local
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări, din care	7.484.160,73	2.420.375,56	5.063.785,17	buget local+ buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	71.745.990,16	56.123.462,82	15.622.527,34	
Capitolul 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier:	919.835,08	760.491,10	159.343,98	
5.1.1	Lucrări de construcții	760.491,10	760.491,10	0,00	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	159.343,98	0,00	159.343,98	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	532.273,78	0,00	532.273,78	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	641.080,05	641.080,05		buget de stat
5.4	Panou publicitar	9.926,00	0,00	9.926,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	2.427.257,26	1.705.638,50	721.618,76	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget local
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	
	TOTAL GENERAL	76.619.295,72	59.146.169,52	17.473.126,20	
	Din care C + M	40.908.987,00			
	TOTAL GENERAL din care:	76.619.295,72			

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		TOTAL Valoare (inclusiv T.V.A.) LEI	din care		
			din fonduri de la bugetul de stat	din finanțare de la bugetul local	
			LEI	LEI	
1	2	3=4+5	4	5	6
	buget de stat	59.146.169,52			
	buget local	1.473.126,20			

Beneficiar:
JUDETUL IALOMITA

Proiectant:
INTERGROUP ENGINEERING S.R.L.

