



RAPORTUL

Președintelui Consiliului Județean Ialomița privind situația gestionării bunurilor din domeniul public și privat al județului Ialomița pe anul 2020

Consiliul Județean Ialomița, procedează anual la organizarea acțiunii de inventariere a patrimoniului județului având ca scop stabilirea situației reale a patrimoniului județului Ialomița și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute. Inventarierea mijloacelor fixe, obiectelor de inventar, mijloacelor bănești și a altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar, în păstrarea căruia se află aceste bunuri.

Temeiurile legale ale efectuării acestei inventarieri sunt reprezentate de:

- Legea contabilității 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care la art. 7 alin (1) stipulează obligativitatea efectuării inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar;

- Ordinul nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, care la art. 2 menționează: *"răspunderea pentru buna organizare a lucrărilor de inventariere, potrivit prevederilor Legii nr. 82/1991, republicată și în conformitate cu reglementările contabile aplicabile, revine administratorului, ordonatorului de credite sau altei persoane care are obligația gestionării entității"*;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare, care la art. 191, alin. (6), lit. c, reglementează faptul că: *"(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. e), președintele consiliului județean ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului furnizării serviciilor publice de interes județean prevăzute la art. 173 alin. (5) și (6), precum și a bunurilor din domeniul public și privat al județului;*

- art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ care specifică la alin.(1) *"Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autorității deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra gestionării bunurilor."*



În calitatea sa de titular al dreptului de proprietate, județul Ialomița deține un ansamblu de bunuri corporale și necorporale, necesare desfășurării activității economico – sociale, din a căror utilizare și gestionare rezultă drepturi și obligații cu valoare economică. Cuantificarea patrimoniului se realizează prin bilanțul contabil în care se evidențiază echilibrul dintre bunurile economice și sursele lor de finanțare, precum și rezultatul activității.

Ațiunea de inventariere patrimonială s-a desfășurat în perioada 01.10.2020 – 20.11.2020, când au fost supuse inventarierii bunurile care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Ialomița, aflate în evidența contabilă, la nivelul lunii octombrie 2020.

Elementele patrimoniale au fost inventariate faptic, integral.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarilor.

Inventarierea activelor fixe necorporale s-a efectuat prin constatarea existenței și apartenenței acestora la entitățile deținătoare, iar în cazul licențelor a fost necesară dovedirea existenței acestora pe baza documentelor juridice de atestare a acestor drepturi legale.

În lista de inventariere a activelor fixe corporale și necorporale aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului, denumirea obiectivului și valoarea determinată potrivit stadiului fizic de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentației cadastrale și a altor documente, potrivit legii.

Creanțele și obligațiile față de terți au fost supuse verificării și confirmării pe baza extraselor soldurilor debitoare și creditoare ale conturilor de creanțe și datorii, potrivit "extrasului de cont" sau punctajelor reciproce scrise.

Bunurile inventariate au fost consemnate în listele de inventar, conform procesului verbal încheiat cu nr. 25.383/2020 - U din data de 20.11.2020.

Patrimoniul județului Ialomița a fost inventariat de către Comisia de inventariere a bunurilor din domeniul public și privat al județului, constituită potrivit prevederilor Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Ialomița nr. 330 din 29.09.2020.

Potrivit art. 108 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare, consiliul județean hotărăște, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate, concesionate, închiriate, date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică sau valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

Ca urmare acestor prevederi legale, Consiliul Județean Ialomița a dat în administrare, în suprafață, a concesionat și a arendat în anul 2020, bunuri în valoare totală de **768.761.024,26 lei**, din care:

- bunuri aparținând domeniului public al județului date în administrare, în valoare de 627.053.140,09 lei;
- bunuri aparținând domeniului public al județului concesionate, în valoare de 18.595.163,42 lei;
- bunuri aparținând domeniului privat al județului date în administrare, în valoare de 30.266.378,82 lei
- bunuri aparținând domeniului privat al județului concesionate, în valoare de 66.349.956,94 lei;
- bunuri aparținând domeniului privat al județului date în suprafață, în valoare de 392.152,62 lei;
- bunuri aparținând domeniului privat al județului arendate, în valoare de 26.104.232,37 lei.

Astfel în structura inventarului bunurilor formată din construcții și terenuri din domeniul public și privat al județului Ialomița, au intervenit modificări, față de anul precedent.

Precizăm faptul că la nivelul anului 2020, **valoarea totală a bunurilor deținute în patrimoniul județului este de 768.761.024,26 lei**, (crescut cu 2%) față de valoarea totală a anului 2019, când acest patrimoniu era evaluat la suma de 753.442.314,29 lei.

Această creștere valorică se datorează în special pentru:

- lucrări de modernizare și reabilitării drum județean DJ 101 - Limită județ Ilfov-Fierbinți-Dridu-Jilavele cu valoarea de **10.191.317,61 lei**;
- lucrări de modernizare și reabilitării drum județean DJ 213 A – Limită județ Călărași-Mărculești-Bucu-Gheorghe Lazăr-Scânteia-DN21 cu valoarea de **5.853.889,84 lei** aferentă lucrărilor finalizate de modernizare ale tronsonului Mărculești – Bucu;
- lucrări de modernizare la Spitalului Județean de Urgență Slobozia, anume la Ambulatoriu și Prosectură cu valoarea de **354.919,63 lei**;
- includerea în domeniul public al județului Ialomița a trei imobile care au fost date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița: a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități "Kalina și Maria" și a Căsuței de Tip Familial "Vlăduț" situate în Municipiul Slobozia, cartierul Bora în valoare totală de **3.860.189,12 lei**;
- achiziționarea unor mijloace fixe, obiecte de inventar, licențe și programe informatice.

Din valoarea totală a bunurilor deținute în patrimoniul județului, suma de **645.648.303,51 lei**, reprezintă valoarea bunurilor aflate în domeniul public, în timp ce bunurile din domeniul privat al județului Ialomița se cifrează la valoarea de **123.112.720,75 lei**.

Pe parcursul anului 2020, Consiliul Județean Ialomița a reziliat contractul nr. 4259/15.03.2018 cu acordul părților ce a fost încheiat pentru 10 ani cu S.C. OREZUL LATINU S.R.L. pe suprafața de 566,92 ha cu o redevență de 1.042.968 lei/an, iar pentru neplata datoriilor contractul nr. 10.876/20.05.5019 încheiat cu Anghel Dumitru pe o perioadă de 6 ani pentru suprafața de 88,67 ha și redevența

de 11.793 lei/an de asemenea a fost inițiată rezilierea. Tot în anul 2020 s-a încheiat un contractul nr. 749/23.07.2020 de constituire a dreptului de suprafață pe o perioadă de 49 de ani pentru suprafața de teren intravilan pentru Gheorghe Nicolae domiciliat în Urziceni pentru o valoare de 520 euro/an.

S-a intabulat (a fost provizoriu) dreptul de proprietate publică a Județului Ialomița asupra imobilului Complex de Servicii pentru Protecția Copilului Urziceni cât și pentru Centrul pentru persoane vârstnice – Centrul de protecție temporară pentru tinerii care nu mai sunt instituționalizați Fierbinți -Târg, deasemenea s-au actualizat informațiile tehnice ale Centrului de Plasament nr. 3 Slobozia și cele privind schimbarea denumirii construcției din "Cămin spital bolnavi cronici somatici" în "Centrul de Îngrijire și Asistență Slobozia. S-a întocmit și înscris dreptul de proprietate publică în carte funciară pentru Casa Memorială "Ionel Perlea" Ograda. Pentru Vila Bogdan din Țândărei, vila Gabriela din Fetești și Centrul de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte "Kalina și Maria" cu Căsuța de tip familial "Vlăduț" din cartierul Bora date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, s-a intabulat dreptul de proprietate publică asupra construcțiilor în favoarea județului Ialomița.

În anul 2020 s-au achiziționat ca mijloace fixe pentru aparatul de specialitate al consiliului județean, următoarele: procesoare Intel I5, multifuncționale, laptop-uri, echipament foto video, stație grafică, telefoane și un autoturism, toate acestea în valoare totală de **226.933 lei**. Pentru Centrul Militar Județean Ialomița au fost achiziționate zece sisteme informatice PC și un autoturism Dacia Duster, în valoare de **114.773 lei** și zece licențe în valoare de **10.000 lei**, iar pentru Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Barbu Catargiu" Ialomița au fost deasemenea achiziționate două motopompe, o izoletă, patru nebulizatoare dezinfectie, un server și un autoturism Mitsubishi dat în folosință gratuită pentru 10 ani, în valoare totală de **241.753 lei**. Tot în anul 2020 au fost achiziționate pentru aparatul de specialitate al Consiliului Județean Ialomița licențe în valoare totală de **83.360 lei**.

S-a procedat deasemenea și la achiziția unor noi obiecte de inventar pentru aparatul de specialitate al consiliului județean, pe parcursul anului 2020 datorită uzurii fizice, expirării, lipsei unor imprimante compatibile, deteriorării cât și a unor defecte ale unei părți a aparatelor existente. Printre achizițiile efectuate se numără următoarele: birou - 6 bucăți, stingător P6 - 30 bucăți, dulap - 13 bucăți, hard disk - 11 bucăți, tabletă - 40 bucăți și scaun birou - 17 bucăți, în valoare totală de **71.400,00 lei**.

Deasemenea achiziții s-au făcut și pentru Centrul Militar Județean Ialomița, printre acestea numărându-se un fax și un laptop în valoare de **3.500,00 lei**.

Pentru Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Barbu Catargiu" Ialomița, printre alte achizițiile de obiecte de inventar se numără: aparat de aer condiționat - 3 bucăți, laptop - 2 bucăți și 4 lampă bactericidă, toate în valoare de **19.000,00 lei**.

Acțiunea de inventariere s-a desfășurat asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului, inclusiv cele aflate la nivelul instituțiilor subordonate.

Pe parcursul anului 2020, au fost adoptate **16** hotărâri de consiliu județean care au produs efecte asupra patrimoniului, după cum urmează:

- 1) **HCJ nr. 44/26.03.2020** privind transmiterea unui tronson de drum județean din DJ 212 cuprins între km 58+132 – km 65+443 și a unui tronson de drum județean din DJ 213 cuprins între km 2+553 – km 7+817, situate pe raza Unității Administrativ Teritoriale Gura Ialomiței, aflate în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Gura Ialomiței
- 2) **HCJ nr. 53/26.03.2020** privind reglementarea regimului juridic al bunului mobil “Izoletă BIOBAG EBV 30/40 IN – CH, S.N. 3 – 3 -100420” aflată în proprietatea județului Ialomița
- 3) **HCJ nr. 72/28.05.2020** privind reglementarea regimului juridic al terenului în suprafață de 562,00 mp, aflat în intravilanul municipiului Urziceni
- 4) **HCJ nr. 94/25.06.2020** privind darea în folosință gratuită pe termen limitat a unui spațiu situat în imobilul Centrul Cultural ”Ionel Perlea” proprietate publică a județului Ialomița
- 5) **HCJ nr. 101/30.07.2020** privind reglementarea regimului juridic al terenului în suprafață de 562,00 m.p., aflat în intravilanul municipiului Urziceni, carte funciară nr. 24063
- 6) **HCJ nr. 102/30.07.2020** privind reglementarea regimului juridic al unui teren în suprafață de 4.520 mp, situat în intravilanul Municipiului Urziceni
- 7) **HCJ nr. 103/30.07.2020** privind atestarea unui bun imobil cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Ialomița
- 8) **HCJ nr. 104/30.07.2020** privind transmiterea unui tronson de drum județean DJ 213A– Limită Județul Călărași – Mărculești – Bucu – Gheorghe Lazăr – Scânteia – DN21, cuprins între km 30+589 – km 31+024, km 31+052 – km 31+462 și km 31+506 – km 31+795, aflat în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Bucu
- 9) **HCJ nr. 107/30.07.2020** privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO ”Ionel Perlea”, cu modificările și completările ulterioare
- 10) **HCJ nr. 110/30.07.2020** privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități ”Kalina și Maria” Slobozia și a Căsuței de Tip Familial ”Vlăduț” Slobozia
- 11) **HCJ nr. 112/30.07.2020** privind concesionarea prin licitație a unor bunuri aparținând domeniului public al județului Ialomița pentru realizarea obiectivului de investiții ”Proiect de dezvoltare regională Alexeni”

- 12) **HCJ nr. 152/31.08.2020** privind reglementarea regimului juridic al bunului mobil "autoturism Dacia Duster", aflat în proprietatea privată a județului Ialomița
- 13) **HCJ nr. 162/23.09.2020** privind înființarea Centrului de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Movila prin reorganizarea Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuro – Psihică pentru Adulți Movila
- 14) **HCJ nr. 166/23.09.2020** privind reglementarea regimului juridic al bunului mobil "Autobuz MAN", aflat în proprietatea privată a județului Ialomița
- 15) **HCJ nr. 182/17.11.2020** privind darea în folosință gratuită Primăriei Comunei Axintele a „Microbuzului Mercedes-Benz”, bun mobil aflat în proprietatea privată a județului Ialomița
- 16) **HCJ nr. 209/18.12.2020** privind revocarea dreptului de administrare atribuit prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28/27.04.2011, cu modificările și completările ulterioare, Direcției Județene de Evidență a Persoanelor Ialomița asupra unor bunuri imobile, proprietate publică a județului Ialomița.

Față de cele mai sus prezentate, considerăm că în anul 2020, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al județului Ialomița, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate al consiliului județean și instituțiile publice subordonate, administrarea, păstrarea, depozitarea și conservarea acestor bunuri.

**PREȘEDINTE,
MARIAN PAVEL**

Secretarul General al județului,
Adrian Robert IONESCU

a. p.

Director executiv,
Gheorghe PROCA

Întocmit,
Elena FIȚA