

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**PROCES-VERBAL****Privind sinteza dezbaterilor ședinței ordinare a
Consiliului Județean Ialomița din 30.07.2020**

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Județean Ialomița sunt publice și se desfășoară în Sala EUROPA din incinta Consiliului Județean Ialomița, fiind deschise de dl. președinte Victor Moraru.

La această ședință participă următorii invitați: doamna Ionescu Tudorița – subprefect Instituția Prefectului Ialomița, doamna Mariana Iancu – manager Spitalul Județean de Urgență Slobozia, domnul Badea Nicolae – director adjunct Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, doamna Buda Lucreția – director economic Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița, domnul inginer Răzvan Novaseliv – director general Certrans Level SRL și reprezentanți ai mass mediei locale.

Sunt prezenți 28 de consilieri județeni, PSD 18, PNL 7, ALDE 3. Lipsesc: domnul Constantin Gheorghe, domnul Răceanu Gabriel și domnul Cristea Valentin.

Ședința este legal constituită.

Domnul consilier **Dragoș Soare** solicită scoaterea de pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind concesionarea prin licitație a unor bunuri aparținând domeniului public al județului Ialomița pentru realizarea obiectivului de investiții "Proiect de dezvoltare regională Alexeni", considerând că era normal să se ceară un aviz de la Ministerul Transporturilor.

Domnul președinte **Victor Moraru** menționează faptul că totul se desfășoară conform legii și aceasta nu prevede obținerea unui astfel de aviz, dar cei care vor concensiona acest teren au obligativitatea să-și obțină toate avizele pentru a-și desfășura acolo activitatea.

Se supune la vot ordinea de zi a ședinței:

Voturi: „pentru” 21, ”împotriva” 7 (PNL).

Se supune spre aprobare procesul verbal privind sinteza ședinței din data de 25.06.2020:

Voturi „pentru”:28.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al Județului Ialomița, pe anul 2020.

Domnul președinte **Victor Moraru** aduce la cunoștință plenului că la acest proiect de hotărâre a fost formulat un amendament deoarece prin rectificarea publicată în Monitorul Oficial nr.652/23.07.2020 se modifică majorarea sumelor defalcate din taxa pe valoarea adăugată stabilită prin Legea nr.115/2020 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a

Guvernului nr.50/2020 cu privire la rectificarea bugetului de stat pe anul 2020. Pentru bugetul local al județului Ialomița sumele au fost diminuate cu 3.320 mii lei .

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul inclus:

Voturi: „pentru” 21, ”împotriva” 7 (PNL).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență Slobozia, pe anul 2020.

Domnul președinte **Victor Moraru** menționează faptul că majorarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Județean de Urgență este determinată de acțiunea de încheiere a unor acte adiționale la contractele cu Casa de Asigurări de Sănătate Ialomița, precum și datorită valorificării unor bunuri ale instituției publice.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29, (a venit și domnul Constantin Gheorghe). Proiectul de hotărâre este adoptat.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar și a cuantumului contribuției lunare de întreținere a persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul pentru persoane vârstnice ”ing. Vadim Rusu” comuna Balaciu și în Centrul pentru persoane vârstnice Fierbinți Târg, județul Ialomița, pentru anul 2020.

La acest proiect de hotărâre Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița prin raportul fundamentează calculul și propune aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru cele două centre, pe grade de dependență, astfel:

- pentru persoane vârstnice dependente 4.213 lei/lună/beneficiar;
- pentru persoane vârstnice semidependente 2.874 lei/lună/beneficiar;
- pentru persoane vârstnice care nu sunt dependente 2.837 lei/lună/beneficiar.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

4. Proiect de hotărâre privind acordarea stimulentei financiare elevilor și cadrelor didactice cu rezultate deosebite în domeniul performanțelor școlare în cadrul programului ”Premii de excelență pentru olimpicii ialomițeni din învățământul preuniversitar de stat, pentru anul școlar 2019-2020.

Domnul președinte **Victor Moraru** amintește plenului că acest program a fost inițiat acum câțiva ani și având în vedere prevederile legale și bugetare, în Regulamentul anexă la proiectul de hotărâre este prevăzut cuantumul stimulentei pentru fiecare categorie. Ca o regulă generală performanța individuală este recompensată cu 500 lei pentru elevii care au obținut locul I/medalia de aur și aceeași sumă pentru cadrul didactic îndrumător, iar în cazul echipajelor, fiecărui elev i se acordă suma de 100 lei și cadrului didactic îndrumător al echipei 500 lei, iar în cazul echipajelor coordonate de două sau mai multe cadre didactice stimulentele se acordă conform procedurii detaliate în regulament.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 28, (domnul consilier Nunu Ion nu participă la vot). Proiectul de hotărâre este adoptat.

5. Proiect de hotărâre privind reglementarea regimului juridic al terenului în suprafață de 562,00 m.p., aflat în intravilanul municipiului Urziceni, carte funciară nr. 24063.

Domnul președinte **Victor Moraru** aduce la cunoștință plenului faptul că pe terenul Consiliului Județean Ialomița în suprafață de 562,00 mp, identificat prin cartea funciară nr. 24063 Urziceni, situat în intravilanul municipiului Urziceni, str. Păcii, nr. 20A, a fost edificată o construcție ce aparține domnului Baicu Stelian în baza unei autorizații de construire emiseă de către Primăria Municipiului Urziceni. Această situație a fost prezentată în plenul ședinței Consiliului Județean Ialomița, la acel moment majoritatea consilierilor județeni agreând varianta de a oferi dlui. Baicu Stelian posibilitatea de a i se constitui un drept de suprafață cu titlu oneros asupra acelui teren, sau eventual de a i se vinde acel teren la prețul pieței, fiind considerat constructor de bună credință.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

6. Proiect de hotărâre privind reglementarea regimului juridic al unui teren în suprafață de 4.520 mp, situat în intravilanul Municipiului Urziceni.

Domnul președinte Victor Moraru menționează faptul că este vorba de diminuarea suprafeței deținută de Consiliul Județean Ialomița, urmare construirii pe acest teren a celor două locuințe și în această situație, se impune ca inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Ialomița să fie actualizat cu suprafața de teren de 4.520 mp. Procedural, în acord cu prevederile Codului civil și ale Codului administrativ, cât și a constatărilor Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, întrucât nu mai subzistă reglementarea din hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.54/07.09.2010, prin proiectul de hotărâre se propune abrogarea acesteia, declararea suprafeței de 4.520 mp ca fiind de interes public județean și transferul din domeniul privat al județului în cel public al acestuia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

7. Proiect de hotărâre privind atestarea unui bun imobil cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Ialomița.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

8. Proiect de hotărâre privind transmiterea unui tronson de drum județean DJ 213A– Limită Județul Călărași – Mărculești – Bucu – Gheorghe Lazăr – Scânteia – DN21, cuprins între km 30+589 – km 31+024, km 31+052 – km 31+462 și km 31+506 – km 31+795, aflat în domeniul public al Județului Ialomița și administrarea Consiliului Județean Ialomița, în administrarea Consiliului Local al Comunei Bucu.

Temeiul legal al acordării acestui drept de administrare este reprezentat de prevederile Ordonanței de Guvern nr. 43/1997 privind regimul drumurilor ”Pentru realizarea de lucrări de reabilitare sau modernizare, sectoarele de drum situate în

intravilanul unor localități pot fi preluate temporar în administrarea autorităților administrației publice locale, la solicitarea acestora, cu acordul administratorului drumului.”

La expirarea termenului stabilit prin hotărârea de consiliu, bunul imobil revine de drept în domeniul public al județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

9. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 47/22.04.2020 privind aprobarea rectificării bugetului general al județului Ialomița, pe anul 2020.

Ținând cont de faptul că prin hotărârea nr.47/22.04.2020, Consiliul Județean Ialomița a aprobat alocarea sumei totale de 1.010 mii lei din fondul de rezervă bugetară pentru asigurarea resurselor de finanțare municipiilor Urziceni și Fetești, inclusiv orașului Tândărei, sume necesare unităților sanitare cu paturi din subordinea acestora pentru achiziționarea de medicamente, materiale de protecție și dezinfectanți, în vederea prevenirii și limitării efectelor pandemiei de infectare cu virusul COVID-19, iar aceste sume nu au fost folosite, domnul președinte Victor Moraru menționează faptul că, în conformitate cu legislația în vigoare, se propune prelungirea termenului de justificare a sumelor până la finalul exercițiului financiar bugetar anual.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului general al județului Ialomița, la trimestrul II, anul 2020.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi: „pentru” 21, ”împotriva” 8 (PNL).

11. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.94 din 23.12.2010 privind stabilirea funcțiunilor și administrarea unor spații din imobilul Centrul Cultural UNESCO ”Ionel Perlea”, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul președinte **Victor Moraru** aduce la cunoștință plenului că este vorba de o suprafață care trece din folosință gratuită a Centrului Cultural „Ionel Perlea” în folosință gratuită a Centrului Județean pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Ialomița, fiind necesară desfășurării unor activități specifice Ansamblului Folcloric „Doina Bărăganului”.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

12. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 55 din 27.05.2016 privind aprobarea organigramei și statul de funcții

ale **Centrului Cultural „Ionel Perlea” Ialomița, instituție publică de cultură aflată sub autoritatea Consiliului Județean Ialomița, cu modificările și completările ulterioare.**

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

13. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr.28/26.03.2018 privind reglementarea regimului juridic al bunurilor imobile aflate în domeniul public al Județului Ialomița necesare desfășurării activităților din domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul președinte **Victor Moraru** informează plenul că este vorba despre un contract pe care-l încheiem anual cu Serviciul de Ambulanță Ialomița, în vederea desfășurării activității acestora în spațiul deținut de Consiliul Județean Ialomița.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

14. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Ialomița a Centrului de abilitare și reabilitare pentru persoane adulte cu dizabilități „Kalina și Maria” Slobozia și a Căsuței de Tip Familial „Vlăduț” Slobozia.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării unor sume pentru susținerea cultelor din județul Ialomița, pe anul 2020.

Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi „pentru” 29. Proiectul de hotărâre este adoptat.

16. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație a unor bunuri aparținând domeniului public al județului Ialomița pentru realizarea obiectivului de investiții „Proiect de dezvoltare regională Alexeni”.

Prin prezentarea acestui proiect de hotărâre, domnul președinte **Victor Moraru** menționează că se propune concesionarea prin licitație a unor bunuri aparținând domeniului public al județului Ialomița pentru realizarea obiectivului de investiții „Proiect de dezvoltare regională Alexeni”. Astfel Județul Ialomița deține în domeniul public bunurile imobile ce au compus fostul „Aerodrom Alexeni”, constând în teren arabil și construcții. Aceste bunuri pot fi exploatate în vederea obținerii unor venituri cât mai mari și diverse de către unitatea administrativ teritorială Județul Ialomița. Întreg ansamblul — clădiri administrative, dormitoare, pistă, hangar, magazii, depozite subterane, ce au făcut parte din cadrul unei unități militare — se întinde pe o suprafață de aproape 350 de hectare, din care 210 ha reprezintă teren arabil. Dintre toate construcțiile fostului aeroport, cel mai bine conservat este pista și rețelele aferente, însă vechile clădiri administrative sunt într-o stare de degradare avansată, multe din elementele structurale lipsesc sau sunt distruse.

Potrivit art.173 alin.1 lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului sens în care potrivit alin (4) lit.a) al aceluiași articol hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean.

Oportunitatea dezvoltării la Alexeni a unui Aeroport de importanță regională derivă și din necesitatea dezvoltării infrastructurii de comunicație pe arterele principale regionale și europene, a integrării zonei în care sunt amplasate bunurile de la Alexeni în sistemul global al fluxurilor, valorificând tehnologia de avangardă și tendințele moderne de dezvoltare a nodurilor de comunicație.

Concesiunea bunurilor de la Alexeni pentru realizarea unui aeroport operațional reprezintă cea mai bună opțiune pentru realizarea de venituri mari. Activitățile comerciale care se desfășoară pe un aeroport cu trafic de pasageri se constituie în surse importante de venit pentru noul proiect de dezvoltare.

Obiectivele investiției au în vedere:

- valorificarea mai eficientă a bunurilor aflate în proprietate publică;
- atragerea de investitori străini;
- generarea de noi locuri de muncă stabile care necesită și un nivel profesional ridicat;
- creșterea numărului locurilor de muncă;
- creșterea nivelului de instruire în domeniul aviației și aeronauticii;
- crearea unei infrastructuri de transport ce va favoriza dezvoltarea economică a întregii zone deservite: industrie, agricultura, turism, servicii etc.;
- atragerea de venituri suplimentare la bugetul local, prin taxe și impozite; atragerea de fonduri suplimentare la bugetul județean, rezultate în urma administrării optime a terenurilor, prin perceperea redevenței prevăzute în contractele de concesiune;
- creșterea posibilității de a călători mai mult.

Din studiul de oportunitate s-au desprins trei direcții de investiție respectiv:

- Aeroport de importanță regională Alexeni care să funcționeze ca aeroport comercial pentru pasageri având facilitate pentru transport de marfă (cargo) și operațiuni de aviație generală și de afaceri;
- Centru de instruire sintetică pentru piloți - simulator de zbor pentru aeronave tip Airbus A320;
- Hangar de mentenanță de nivel complex pentru aeronave și crearea centrului de pregătire profesională tehnico-ingineresc.

Costurile estimative pentru dezvoltarea proiectului : 990.806.000,00 lei, iar durata estimată a concesiunii este propusă la 49 de ani, cu posibilitatea de prelungire potrivit prevederilor legale în vigoare, având în vedere că proiectul de dezvoltare regională propus presupune investiții considerabile fiind necesară o perioadă lungă pentru recuperarea acestora pe de o parte, iar pe de altă parte durata de amortizare pentru construcții aeroportuare se situează între 32 și 48 de ani.

Valoarea redevenței minime este propusă la valoarea de 4.108.276,51 lei/an.

Ca și **facilitate pentru potențialii ofertanți** în documentația de atribuire s-a stabilit că valoarea redevenței plătită pe an de către Concesionar va fi de 10% din valoarea redevenței pe an ofertată de Concesionar în formularul de ofertă, până la finalizarea lucrărilor de execuție pentru obiectivele investiționale ale „Proiectului de dezvoltare regională Alexeni”,

dar nu mai mult de 6 ani pentru investiția în Aeroportul de importanță regională și nu mai mult de 3,5 ani pentru celelalte obiective (componente) ale „Proiectului de dezvoltare regională Alexeni”.

Dacă la sfârșitul perioadei stabilite de 6 ani, respectiv 3,5 ani, Concesionarul nu va finaliza investiția (finalizarea lucrărilor de execuție la investiția de bază) care a făcut obiectul Contractului de Concesiune, Concesionarul va plăti Concedentului întreaga valoare a redevenței pentru această perioadă.

După încheierea contractului de concesiune Concesionarul are obligația ca pentru restul de 90% din valoarea redevenței pe anul în curs, să constituie garanție pentru această sumă printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, autorizată să emită asemenea garanții pe teritoriul Uniunii Europene sau (pentru celelalte societăți) cotate cel puțin cu ratingul BBB-/Baa3 sau echivalent.

Instrumentul de garantare va fi întocmit pentru suma aferentă primului an de concesiune, la valoarea de 90% din valoarea redevenței ofertate, urmând a fi prelungită anual și actualizată cu valoarea de 90% din redevența corespunzătoare fiecărui an.

Redevența pe care Concesionarul trebuie să o plătească Concedentului, odată ce aeroportul va fi operațional va reprezenta 6% din totalul veniturilor anuale brute înregistrate de aeroport dar nu mai puțin de valoarea ofertată în formularul de ofertă actualizată cu indicii de inflație la nivelul anului de concesiune. Același procent de 6% din veniturile brute pentru constituirea redevenței se aplică și pentru veniturile anuale brute înregistrate din funcționarea centrului de instruire sintetică pentru piloți – simulator de zbor pentru aeronave tip Airbus A320 și hangarului de mentenanță de nivel complex și crearea centrului de pregătire profesională tehnico-ingenieresc, după darea lor în folosință.

Domnul președinte își exprimă toată disponibilitatea de transparență și, fiind un obiectiv important pentru județul Ialomița, dorește susținerea acestuia.

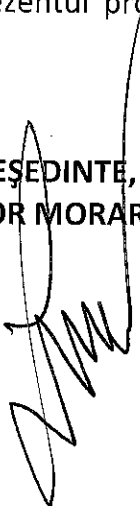
Se supune la vot proiectul de hotărâre:

Voturi: „pentru” 21, ”abțineri” 8 (PNL).

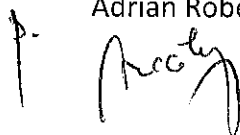
Domnul președinte declară închisă ședința de astăzi.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces - verbal în două exemplare, unul pentru a fi afișat la sediul instituției.

**PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU**



**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Adrian Robert Ionescu**



Întocmit,
Nicoleta Niculescu

