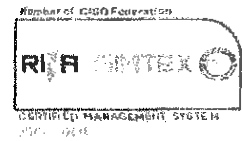




ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cjnet.ro
e-mail: cji@cjnet.ro

DIRECȚIA ÎNVESTIȚII ȘI SERVICII PUBLICE

Nr. 12019/2020-41 Data 11.06.2020

~~Aprobat,~~
~~PREȘEDINTE~~
~~VICTOR MORARU~~

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

„Modernizare DJ101B: Limită județ Ilfov – Rădulești”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite – Președintele Consiliului Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) Deficiențe ale situației actuale:

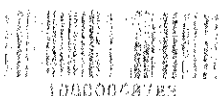
Conform Strategiei de dezvoltare a județului Ialomița în perioada 2014 – 2020, una dintre prioritățile Consiliului Județean Ialomița o constituie reabilitarea și modernizarea drumurilor aflate în administrare, asigurându-se astfel creșterea gradului de siguranță a circulației pe aceste drumuri.

Starea tehnică a tronsonului de drum propus pentru modernizare este precară atât din punct de vedere al elementelor geometrice în plan, profil longitudinal și transversal, cât și al îmbrăcăminții rutiere.

Acest tronson de drum de aproximativ 3,24km este parte componentă a drumului județean DJ101B Limită județ Ilfov - Rădulești - Maia - Adâncata - intersecție DN1D, drum județean ce străbate județul Ialomița în partea de Nord-Vest și are o lungime totală de 19,00km pe raza județului Ialomița.

În aceste condiții se impune modernizarea acestui tronson de drum, pentru asigurarea fluenței și siguranței traficului. Pentru realizarea acestui obiectiv sursele de finanțare vor fi din bugetul local al Județului.

Potrivit Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din



fonduri publice, sunt reglementate etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea lucrărilor de intervenții la construcțiile existente

Pentru introducerea în lista de investiții trebuie elaborată documentația tehnico-economică - faza D.A.L.I., prin care se vor stabili principalii indicatori tehnico economici ai investiției.

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Proiectul propus se adresează următoarelor nevoi existente în zonă:

- Necesitatea facilitării tranzitului de mărfuri, în special în contextul creșterii semnificative a fluxurilor comerciale ca urmare a creșterii economice constante în ultimii ani;
- Necesitatea asigurării infrastructurii necesare dezvoltării economiei locale, în special în perspectiva reducerii disparităților regionale;
- Necesitatea asigurării mobilității forței de muncă, în vederea reducerii șomajului și valorificării potențialului existent în zonă;
- Necesitatea îmbunătățirii nivelului de trai și confort al populației din zonă, dar și al persoanelor ce tranzitează județul pe ruta respectivă.
- Asigurarea circulației în condiții de siguranță și confort pe întregul drum județean DJ101B,

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Impactul estimat în cazul nerealizării proiectului va fi semnificativ întrucât nu se vor obține rezultatele așteptate în urma efortului de modernizare a drumului județean DJ101B în județul Ialomița, în sensul că va rămâne un tronson de drum nemodernizat cu stare de viabilitate rea, la limita cu județul Ilfov.

La nivel regional vor conduce la accentuarea problemelor socio-economice asupra zonelor defavorizate și comunităților marginalizate din zona studiată.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

- În momentul de față nu există în zona obiective de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

- Obiectivul de investiții face parte din Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița.
- Obiectivul proiectului este în concordanță cu Strategia de modernizare, reabilitare și întreținere a căilor de comunicații din județul Ialomița.
- Obiectivul proiectului este în concordanță cu Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030, ce propune modernizarea și dezvoltarea infrastructurii calitative, fiabile, sigure și durabile, pentru a sprijini dezvoltarea economică și bunăstarea oamenilor, cu accent pe accesul larg și echitabil pentru toți.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții.

- Obiectivul proiectului este în concordanță cu Strategia Națională pentru Dezvoltarea Durabilă a României 2030, ce propune modernizarea și dezvoltarea infrastructurii calitative, fiabile, sigure și durabile, pentru a sprijini dezvoltarea economică și bunăstarea oamenilor, cu accent pe accesul larg și echitabil pentru toți.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției.

Corelare/ relevanță în raport cu obiectivele principalelor documente de programare/ alte proiecte regionale, naționale, sectoriale sau interregionale:

- Investiția este prevăzută în Documentul Strategic cu Scenarii de Dezvoltare Socio-Economică și Demografică a teritoriului județului Ialomița, pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020, făcând parte din portofoliul de proiecte care prezintă interes pentru județul Ialomița. Obiectivul proiectului este în conformitate cu Strategia de dezvoltare a județului Ialomița în perioada 2014 – 2020, una dintre prioritățile Consiliului Județean Ialomița o constituie reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene, asigurându-se astfel creșterea gradului de siguranță a circulației pe drumurile județene.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare;

Cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții se estimează în faza de proiectare Documentație pentru Avizare Lucrări de Intervenții, ținând cont de standardele de cost existente pentru lucrări similare, de cantități de lucrări și oferte de preț de pe piața liberă acolo unde lucrările nu sunt evidențiate în standarde de cost.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

- expertiza tehnică, studiu geotehnic, studiu topografic, elaborare documentație tehnico - economică D.A.L.I., avize, acorduri: – 70 mii lei cu TVA;
- elaborare Proiect tehnic+DE,PAC, asistență tehnică, verificare tehnică: – 100 mii lei cu TVA;
- execuție lucrări: – 6050,8 mii lei cu TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

- buget local sau alte surse financiare atrase (fonduri guvernamentale sau europene).

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

4.1. Regimul juridic:

Terenul aparține domeniului public al Județului Ialomița.

4.2. Regimul economic:

Categoria de folosință actuală a terenului: drum.

Destinația actuală: Zonă căi de comunicație.

4.3. Regimul tehnic:

Terenul se încadrează în Zona C - Zona căi de comunicații, Cr - căi rutiere. Pentru lucrări în zona drumurilor publice și în vecinătatea zonei de protecție a acestora, solicitantul autorizației de construire trebuie să obțină avizul organelor publice de specialitate. Pentru zonele de intravilan, se vor respecta propunerile și profilele propuse. Utilizări admise: căi de comunicație rutieră și construcții aferente; unități ale întreprinderilor de transporturi, garaje; spații alveolare carosabile pentru transportul în comun; refugii și treceri de pietoni; rețele tehnico-edilitare; spații verzi amenajate; parcaje pentru salariați și pentru călători; lucrări de terasamente. Utilizări admise cu condiționări: elementele căilor de comunicație în zona obiectivelor speciale să respecte legislația în vigoare.

Totodată, conform prevederilor alin 8, art. 28 al Regulamentului general de urbanism, aprobat prin HG 525/1996 "Lucrările de construcții pentru realizarea/extinderea rețelelor edilitare se execută, de regulă, anterior sau concomitent cu lucrările de realizare/ extindere/ modernizare/ reabilitare a rețelei stradale, în conformitate cu programele anuale/multianuale ale autorităților administrației publice (aprobat în condițiile legii)" și conform prevederilor alin. 9 "Documentațiile tehnice elaborate pentru obiective de investiții privind realizarea/ extinderea / modernizarea/ reabilitarea rețelei stradale, precum și a drumurilor de interes local, județean și național situate în extravilanul localităților, dacă este cazul, vor prevedea în mod obligatoriu canale subterane în vederea amplasării rețelelor edilitare prevăzute la art. 18 alin. (1) lit. c) (conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țigeli sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen)".

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

- a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- Tronsonul de drum este cuprins între: Limită județ Ilfov - localitatea Rădulești (ieșire localitate) $L \approx 3,24\text{km}$.
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:
Zonă căi de comunicații.
- c) surse de poluare existente în zonă:
Nu este cazul.
- d) particularități de relief:
Nu este cazul.
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:
Nu este cazul.
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:
Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va depune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți
- g) posibile obligații de servitute:
Nu este cazul.
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:
Nu este cazul.
- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
Reglementări urbanistice aplicabile zonei sunt stabilite prin certificatul de urbanism
- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:
Nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

- a) destinație și funcțiuni:
- drumul județean modernizat va asigura conectivitatea la coridorul TEN – T;
- b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:
- vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a sectoarelor de drum;
- îmbunătățirea infrastructurii regionale de transport a județului Ialomița prin racordarea zonei deficitare economic la rețeaua TEN-T în vederea creării unui cadru favorabil dezvoltării economice durabile a regiunii și a atragerii de investiții în zonă;
- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate.
- c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse:
Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.
- d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Traficul desfășurat pe drumul investigat are componență de tranzit, dar și locală, de acces către proprietăți sau societăți cu caracter lucrativ din zonă, terenuri agricole etc. Viitoarea amenajare a drumului va impulsiona dezvoltarea activităților economice în zonă, ceea ce va genera trafic suplimentar.

7. Justificarea necesității elaborării:

Având în vedere ca tronsonul de drum cuprins între Limită județ Ilfov - Rădulești este în stare de viabilitate foarte rea, participanții la trafic utilizează rute ocolitoare pentru deplasarea între localitatea Rădulești și localitățile Nuci, Gruiu și Snagov (intersecție cu DN1), este necesară modernizarea acestui tronson de drum. Etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor

tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice stabilite conform HG nr. 907/2016 (actualizată) vor fi:

- expertiza tehnica, studiu geotehnic, studiu topografic, elaborare documentație tehnico - economică D.A.L.I., documentatii pentru obtinere avize, acorduri
- elaborare Proiect Tehnic+DE , PAC.

Director executiv DISP
Cristian VLAD

Intocmit:
EmmaVOICU