



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro  
e-mail: cji@cicnet.ro

Direcția Investiții și Servicii Publice

Nr. 9361/2020-0/12.05.2020  
data

~~APROBAT,~~  
~~PREȘEDINTE~~  
~~VICTOR MORARU~~

**NOTĂ CONCEPTUALĂ**

**1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

**1.1. Denumirea obiectivului de investiții**

Reabilitare pod peste râul Ialomița la Țândărei pe DJ 212

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor**

Ordonator principal de credite – Președintele Consiliului Județean Ialomița

**1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)**

Nu este cazul

**1.4. Beneficiarul investiției**

Județul Ialomița

**2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

**2.1. Scurtă prezentare privind:**

**a) de ficiențe ale situației actuale:**

Conform Strategiei de dezvoltare a județului Ialomița în perioada 2014 – 2020, una dintre prioritățile Consiliului Județean Ialomița o constituie reabilitarea și modernizarea podurilor aflate în administrare, asigurându-se astfel creșterea gradului de siguranță a circulației pe aceste poduri.

Potrivit Raportului de expertiză tehnică întocmit de SC Betarmex SRL în baza contractului nr. 19388/04.09.2019 la obiectivul mai sus precizat, expertul a prevăzut lucrări de reabilitare, înlocuirea integrală a structurii de rezistență a tablierului și a sistemului de rezemare pe infrastructuri ținând seama de:

- Durata de exploatare și starea tehnică a podului,
- Stare de degradare avansată a structurii de rezistență

Față de cele prezentate, s-a identificat necesitatea executării lucrărilor de reabilitare a podului peste râul Ialomița la Țândărei pe DJ 212.

**b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:**

Consiliul Județean Ialomița



10 000 059518

Proiectul propus se adresează următoarelor nevoi existente în zonă:

- Asigurarea circulației în condiții de siguranță pe podul peste râul Ialomița la Țândărei pe DJ 212.
- Necesitatea facilitării tranzitului de mărfuri, în special în contextul creșterii semnificative a fluxurilor comerciale ca urmare a creșterii economice constante în ultimii ani;
- Necesitatea îmbunătățirii nivelului de trai și confort al populației din zonă, dar și al persoanelor ce tranzitează județul pe ruta respectivă.

*c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:*

- Impactul estimat în cazul nerealizării proiectului va fi semnificativ întrucât nu se va obține asigurarea circulației în condiții de siguranță pe acest pod și
- Se vor institui restricții de circulație pentru viteză și tonaj care vor conduce la majorarea timpului necesar efectuării transporturilor de marfă și la creșterea poluării mediului.

**2.2. *Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.***

În momentul de față nu există în zona obiective de investiții cu același funcțiuni sau funcțiuni similare.

**2.3. *Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.***

Obiectivul de investiții face parte din Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița.

Obiectivul proiectului este în concordanță cu obiectivul Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Națională de creștere a gradului de accesibilitate a regiunilor prin îmbunătățirea mobilității regionale și asigurarea serviciilor esențiale pentru o dezvoltare economică sustenabilă și inclusivă.

**2.4. *Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:***

Obiectivul proiectului este în concordanță cu obiectivul Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Națională de creștere a gradului de accesibilitate a regiunilor prin îmbunătățirea mobilității regionale și asigurarea serviciilor esențiale pentru o dezvoltare economică sustenabilă și inclusivă.

**2.5. *Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției***

Corelare/ relevanță în raport cu obiectivele principalelor documente de programare/ alte proiecte regionale, naționale, sectoriale sau interregionale:

Conform Strategiei de dezvoltare a județului Ialomița în perioada 2014 – 2020, una dintre prioritățile Consiliului Județean Ialomița o constituie reabilitarea și modernizarea podurilor aflate în administrare, asigurându-se astfel creșterea gradului de siguranță a circulației pe aceste poduri.

### **3. Estimarea suportabilității investiției publice**

**3.1. *Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:***

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare;

Cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții se estimează în faza de proiectare Documentație pentru Avizare Lucrări de Intervenții, ținând cont de standardele de cost existente pentru lucrări similare, de cantități de lucrări și oferte de preț de pe piața liberă acolo unde lucrările nu sunt evidențiate în standarde de cost.

**3.2. *Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție***

*de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege*

Valoare DALI, studii de teren, documentații avize, acorduri—115.000 lei cu TVA

Valoare PAC, PTE – 280.000 lei cu TVA

Valoare verificare tehnica – 25.000 lei cu TVA

Valoare construcții montaj – 7.000.000 lei cu TVA

**3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):**

Finanțarea cheltuielilor estimate va fi asigurată din fonduri din bugetul public al județului Ialomița sau din alte surse de finanțare atrase (fonduri europene, guvernamentale etc.).

**4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:**

**4.1. Regimul juridic:**

Terenul aparține domeniului public al Județului Ialomița (extravilanul și intravilanul oraș Tândărei).

**4.2. Regimul economic:**

Categoria de folosință actuală a terenului: pod.

Destinația actuală: Zonă căi de comunicații.

**4.3. Regimul tehnic:**

Terenul se încadrează în Zona C - Zona căi de comunicații, Cr - căi rutiere. Pentru lucrări în zona drumurilor publice și în vecinătatea zonei de protecție a acestora, solicitantul autorizației de construire trebuie să obțină avizul organelor publice de specialitate.

Totodată, conform prevederilor alin 8, art. 28 al Regulamentului general de urbanism, aprobat prin HG nr. 525/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare "Lucrările de construcții pentru realizarea/extinderea rețelelor edilitare se execută, de regulă, anterior sau concomitent cu lucrările de realizare/extindere/modernizare/reabilitare a rețelei stradale, în conformitate cu programele anuale/multianuale ale autorităților administrației publice, aprobate în condițiile legii și conform prevederilor alin. 9 "Documentațiile tehnice elaborate pentru obiective de investiții privind realizarea/extinderea /modernizarea/reabilitarea rețelei stradale, precum și a drumurilor de interes local, județean și național situate în extravilanul localităților, dacă este cazul, vor prevedea în mod obligatoriu canale subterane în vederea amplasării rețelelor edilitare prevăzute la art. 18 alin. (1) lit. c) (conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țiței sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen).

**5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Amplasamentul lucrării: DJ212, km 78+250, peste râul Ialomița la Tândărei.

Podul are o lungime totală de 95,80m și o lățime de 10,20m.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Zonă căi de comunicații.

c) surse de poluare existente în zonă:

Nu este cazul.

d) particularități de relief:

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Nu este cazul.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți .

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Reglementări urbanistice aplicabile zonei sunt stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

Nu este cazul.

#### **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) destinație și funcțiuni:

Pod peste râul Ialomița la Țândărei pe DJ 212

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Se urmărește aducerea podului la parametri optimi în conformitate cu legislația în vigoare și în baza expertizei tehnice efectuate

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse:

Va fi stabilită ulterior pe baza normativelor specifice în vigoare

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Nu este cazul

#### **7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:**

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:

Nu este cazul.

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului de siguranță ori a altor studii de specialitate, sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:

Necesitatea investiției a rezultat ca urmare a efectuării unei expertize tehnice

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate:

Nu este cazul.

Director executiv DISP  
Cristian VLAD

Întocmit:  
Traian TASTAMAN