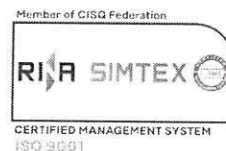




ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU



ȘEFUL STRUCTURII TERITORIALE PENTRU PROBLEME SPECIALE IALOMIȚA

Domnului colonel Nicu VASILE

Conform prevederilor Ordinului președintelui Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale nr. 574/2019 privind aprobarea Ghidului pentru acordarea de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale a avizului privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, la solicitările de concesiune a bunurilor proprietate publică/privată a statului sau unităților administrativ-teritoriale, vă transmitem alăturat un număr de trei cereri cu documente anexate pentru acordarea avizului, după cum urmează:

- Cerere nr. 10874/2020-C din 28.05.2020 un exemplar cu 24 file;
- Cerere nr. 10872/2020-A din 28.05.2020 un exemplar cu 31 file;
- Cerere nr. 10871/2020-M din 28.05.2020 un exemplar cu 22 file.

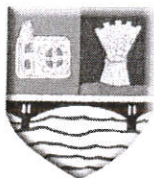
Cu stimă!

Director Executiv
Gheorghe PROCA

Întocmit,
Gheorghe Șelaru

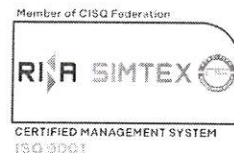
Consiliul Județean Ialomița





ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

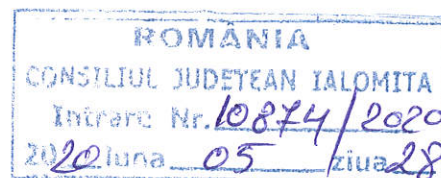
Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro

DIRECȚIA ACHIZIȚII ȘI PATRIMONIU

Nesecret

Exemplar nr. 1



PREȘEDINTELUI ADMINISTRAȚIEI NAȚIONALE A REZERVEI DE STAT ȘI PROBLEME SPECIALE

Concedentul, **județul IALOMIȚA**, în conformitate cu prevederile art.108 lit.b), art. 308 alin.(4) lit.g) și ale art. 362 alin.(1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, solicit să emiteți **avizul** privind încadrarea în infrastructura sistemului național de apărare a bunului **teren extravilan**, situat în **unitatea administrativ-teritorială comuna Vlădeni, în suprafață de 3.879.580 mp**, identificat la poziția nr. 1 din anexa nr.1A din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale județul Ialomița, însoșit de Consiliul Județean Ialomița, prin Hotărârea nr. 52 din 26.04.2018 și în Cartea Funciară nr. 21274 a comunei Vlădeni având numărul cadastral 21274 al imobilului situat în comuna Vlădeni, județul Ialomița.

Bunul care urmează să fie concesionat nu face obiectul procedurii de revendicare.

Durata estimată a concesiunii este de 10 ani

Destinația bunului ce face obiectul concesiunii, după concesionare este teren cu destinație agricolă – cultivarea cerealelor..

Se anexează următoarele documente:

1. extras *Hotărârea Guvernului României* nr. 1063/25.09.2002 privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în proprietatea publică a județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița.

2. extras Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28/26.03.2003 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Ialomița a unor terenuri agricole și neagricole situate în extravilanul comunelor Giurgeni și Vlădeni.

3. extras din *Hotărârea Consiliului Județean Ialomița* nr. 52/26.04.2018 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al județului Ialomița –

Consiliul Județean Ialomița



10000059116

2
avizată pentru legalitate de către Instituția Prefectului – județul Ialomița cu nr. 10745 din 15.06.2018 - copii certificate pentru conformitate.

4. *extrasul de carte funciară pentru informare nr.60378/17.12.2012* – copie certificată pentru conformitate;

5. *planul de încadrare în zonă al bunului proprietate publică care urmează să fie concesionat la scara de 1/10000*– copie certicată pentru conformitate;

Cu stimă,

PREȘEDINTE
VICTOR MORARU

Secretarul General al județului Ialomița
Adrian-Robert IONESCU

Director executiv
Gheorghe PROCA

Întocmit
Gheorghe ȘELARU

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

D E C R E T

pentru promulgarea Legii privind casele de ajutor reciproc
ale pensionarilor

În temeiul prevederilor art. 77 alin. (1) și ale art. 99 alin. (1) din
Constituția României,

Președintele României d e c r e t e a z ă:

Articol unic. — Se promulgă Legea privind casele de ajutor reciproc
ale pensionarilor și se dispune publicarea acestei legi în Monitorul Oficial al
României, Partea I.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

ION ILIESCU

București, 26 septembrie 2002.

Nr. 768.

*

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

D E C R E T

privind supunerea spre ratificare Parlamentului a Protocolului 13 la Convenția pentru apărarea
drepturilor omului și a libertăților fundamentale, privind abolirea pedepsei cu moartea,
încheiat la Vilnius la 3 mai 2002

În temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) și ale art. 99 din Constituția României, precum și ale art. 1 și 4 din Legea
nr. 4/1991 privind încheierea și ratificarea tratatelor,
la propunerea Guvernului, potrivit Hotărârii nr. E 291 din 5 septembrie 2002,

Președintele României d e c r e t e a z ă:

Articol unic. — Se supune spre ratificare Parlamentului cu moartea, încheiat la Vilnius la 3 mai 2002, și se dis-
Protocolul 13 la Convenția pentru apărarea drepturilor omu- pune publicarea prezentului decret în Monitorul Oficial al
lui și a libertăților fundamentale, privind abolirea pedepsei României, Partea I.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI

ION ILIESCU

În temeiul art. 99 alin. (2) din Constituția
României, contrasemnăm acest decret.

PRIM-MINISTRU

ADRIAN NĂSTASE

București, 26 septembrie 2002.
Nr. 771.

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

H O T Ă R Ă R E

privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției
Domeniilor Statului în proprietatea publică a județului Ialomița și în administrarea
Consiliului Județean Ialomița

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 8 alin. (1) și art. 12 alin. (1) și (2) din Legea
nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă transmiterea unor terenuri situate în proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției
județul Ialomița, având datele de identificare prevăzute în Domeniilor Statului în proprietatea publică a județului Ialomița
anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din și în administrarea Consiliului Județean Ialomița.

Art. 2. — Predarea-preluarea terenurilor prevăzute la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul agriculturii, alimentației și pădurilor,
Ilie Sârbu

p. Ministrul administrației publice,
Ionel Flesariu

secretar de stat

p. Ministrul finanțelor publice,

Gheorghe Gherghina,

secretar de stat

București, 25 septembrie 2002.
Nr. 1.063.

ANEXĂ

DATELE DE IDENTIFICARE

a unor terenuri care se transmit din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în proprietatea publică a județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița

Localitatea unde sunt situate terenurile	Persoana juridică de la care se transmit terenurile	Persoana juridică la care se transmit terenurile	Caracteristicile tehnice ale terenurilor
1. Comuna Giurgeni, județul Ialomița	Agencia Domeniilor Statului	Județul Ialomița, în administrarea Consiliului Județean Ialomița	Teren agricol productiv și neproductiv = 6.080,62 ha
2. Comuna Vlădeni, județul Ialomița	Agencia Domeniilor Statului	Județul Ialomița, în administrarea Consiliului Județean Ialomița	Teren agricol productiv și neproductiv = 2.617 ha

ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
Nr. 4.382 din 5 septembrie 2002

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Nr. 1.209 din 16 septembrie 2002

ORDIN

pentru aprobarea Normelor metodologice privind unele măsuri pentru îmbunătățirea finanțării învățământului superior

În baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 174/2001 privind unele măsuri pentru îmbunătățirea finanțării învățământului superior, ale Ordonanței Guvernului nr. 11/1996 privind executarea creanțelor bugetare, aprobată și completată prin Legea nr. 108/1996, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 lit. g) din Hotărârea Guvernului nr. 23/2001 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației și Cercetării și ale art. 14 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 18/2001 privind organizarea și funcționarea Ministerului Finanțelor Publice,

ministrul educației și cercetării și ministrul finanțelor publice emit următorul ordin:

Art. 1. — Se aprobă Normele metodologice privind unele măsuri pentru îmbunătățirea finanțării învățământului superior, prevăzute în anexa la prezentul ordin.

Ministrul educației și cercetării,
Ecaterina Andronescu

Art. 2. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

5

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al
județului Ialomița a unor terenuri agricole și neagricole situate în
extravilanul comunelor Giurgeni și Vlădeni**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

-expunerea de motive nr.1183 din 13.03.2003 a Președintelui
Consiliului Județean Ialomița,

Examinând:

-raportul nr.1211 din 14.03.2003 al Direcției Urbanism, Amenajarea
Teritoriului, Lucrări Publice;

-avizul nr.1397 din 21.03.2003 al Comisiei juridice și de disciplină;

-avizul nr.1407 din 24.03.2003 al Comisiei pentru urbanism,
amenajarea teritoriului, protecția mediului și agricultură;

-nota de fundamentare nr.1426 din 24.03.2003 a Delegației
Permanente a Consiliului Județean Ialomița;

În conformitate cu:

-prevederile Hotărârii Guvernului nr.1063/2002 privind
transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din
administrarea Agenției Domeniilor Statului în proprietate publică a
județului Ialomița și în administrarea Consiliului Județean Ialomița;

-prevederile art.10 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind
proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul art.100 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.
215/2001,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Trec din domeniul public în domeniul privat al județului
Ialomița terenurile agricole și neagricole situate în extravilanul
comunelor Giurgeni și Vlădeni având datele de identificare prevăzute în
anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre poate fi atacată, în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ competentă.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului propriu de specialitate vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.



Contrasemnează
Secretar general al județului
Nicolae CHIRIȚĂ

Nr. 28
Adoptată la Slobozia
Astăzi 26.03.2003

Rd./Oc:
SG/MH
3 ex.

00
CONFORM CU
ORIGINALUL

DATELE DE IDENTIFICARE
a terenurilor agricole și neagricole care trec din domeniul public
în domeniul privat al județului Ialomița

Localitatea unde sunt situate terenurile	Persoana juridică de la care se transmit terenurile	Persoana juridică la care se transmit terenurile	Caracteristicile terenurilor	tehnice	ale
COMUNA GIURGENI JUDEȚUL IALOMIȚA	JUDEȚUL IALOMIȚA, DOMENIUL PUBLIC	JUDEȚUL IALOMIȚA, DOMENIUL PRIVAT	Teren agricol și neagricol = 6.080,62 ha		
COMUNA VLĂDENI JUDEȚUL IALOMIȚA	JUDEȚUL IALOMIȚA, DOMENIUL PUBLIC	JUDEȚUL IALOMIȚA, DOMENIUL PRIVAT	Teren agricol și neagricol = 2.617 ha		

CONFORM CU
ORIGINALUL



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



HOTĂRÂRE

*privind însușirea inventarului bunurilor imobile care
alcătuiesc domeniul privat al județului Ialomița*

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 5380 din 30.03.2018 a Președintelui Consiliului Județean Ialomița.

Examinând:

- Raportul nr. 5381 din 30.03.2018 al Direcției Achiziții și Patrimoniu;

- Raportul nr. 6933/2018 - Q din 24.04.2018 al Comisiei economico – financiare și agricultură;

- Raportul nr. 6785/2018 - A din 23.04.2018 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Raportul nr. 6890/2018 - Y din 24.04.2018 al Comisiei juridice, de disciplină, drepturi, obligații și incompatibilități,

În conformitate cu:

- prevederile art.119 și art.121-124 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- Cartea a- III-a, Titlul II. Proprietatea privată din Codul civil;

- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.97 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 *Se însușește inventarul bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a județului Ialomița și care alcătuiesc domeniul privat al județului Ialomița, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.2 *Se însușește repartizarea în profil teritorial pe categorii de folosință conform cărților funciare a terenurilor proprietate privată din extravilanul comunei Vlădeni, potrivit anexei nr. 1A care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.3 Se însușește repartizarea pe cărți funciare a suprafețelor de teren neîntabulate din extravilanul comunei Vlădeni, potrivit anexei nr. 1B care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se însușește repartizarea în profil teritorial pe categorii de folosință conform cărților funciare a terenurilor proprietate privată din extravilanul comunei Vlădeni, potrivit anexei nr. 1C care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se însușește repartizarea pe cărți funciare a suprafețelor de teren neîntabulate din extravilanul comunei Giurgeni, potrivit anexei nr. 1D care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Dreptul de proprietate privată al județului Ialomița asupra bunurilor imobile identificate în anexele la prezenta hotărâre se exercită în condițiile dreptului comun.

Art.7 Prezenta hotărâre devine obligatorie și produce efecte de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.8 Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 28 din 28.04.2010 privind însușirea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al județului Ialomița.

Art.9 Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Direcției Coordonare Organizare, spre ducere la îndeplinire, direcțiilor de specialitate din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Ialomița, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița.

PREȘEDINTE,
VICTOR MORARU

Contrasemnează
Secretarul județului Ialomița,
Adrian Robert IONESCU

Nr. 52
Adoptată la Slobozia
Astăzi 26.04.2018



Rd/Oc
TGV

INVENTARUL BUNURILOR IMOBILE CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL JUDEȚULUI IALOMIȚA

Nr. crt.	Nr. inventar	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Locație	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	111014	1.5.3.	Magazia A.L.A.	Construcție pe fundații de beton armat, cu zidărie din cărămidă, planșeu din beton armat, având șarpantă din lemn cu învelitoare din azbociment; regim de înălțime: P. Adresă: str. Independenței, nr. 2, municipiul Slobozia. Vecinătăți: N - proprietate privată; S - Proprietate privată; E - str. Independenței; V - proprietate privată Suprafată construită = 126,03 mp	Slobozia	1971	51.200,00	H.C.J. nr. 28 din 28.04.2010
			Teren aferent	Suprafată teren = 455,00 mp			139.500,00	
2a	111029	1.3.1.	Gara	Construcție cu structură din beton armat, în formă prefabricată, având acoperiș tip terasă cu hidroizolație din carton bituminat; regim de înălțime: P. Suprafată construită = 17,16 mp	Slobozia	1993	10.320,00	
b	111030	1.3.1.	Gara	Construcție cu structură din beton armat, în formă prefabricată, având acoperiș tip terasă cu hidroizolație din carton bituminat; regim de înălțime: P. Suprafată construită = 17,16 mp	Slobozia	1993	10.320,00	
c	111031	1.3.1.	Gara	Construcție cu structură din beton armat, în formă prefabricată, având acoperiș tip terasă cu hidroizolație din carton bituminat; regim de înălțime: P. Suprafată construită = 17,16 mp	Slobozia	1993	10.320,00	H.C.J. nr. 28 din 28.04.2010
d	111034	1.3.1.	Construcție bară 2 garaje	Construcție cu fundație din beton armat, zidărie din cărămidă, planșeu din beton armat acoperiș tip terasă, hidroizolație din carton bituminat; regim de înălțime: P. Suprafată construită = 36,92 mp	Slobozia	1996	19.540,00	
			Teren aferent	Suprafată teren = 455,00 mp				

CONFORM
ORIGINALULUI

3	111036	16.5.	Centrală termică	Construcție pe fundații din beton armat, cu zidărie din cărămidă, planșeu din beton armat, cu acoperiș tip terasă având hidroizolație din carton bitumat, regim de înălțime : P. Adresă: str. Piața Revoluției, nr. 1. Suprafață construită = 18,00 mp	Slobozia	2000	39.820,00	H.C.J. nr 28 din 28.04.2010
4			Teren intravilan	Suprafață teren = 17.792,14 mp	Slobozia	1998	1.236.375,81	H.C.J. nr 28/2010 Nr. cadastral 2147
5			Teren intravilan	Suprafață teren = 2.432,10 mp	Urziceni	1998	101.904,99	H.C.J. nr 28/2010 Nr. cadastral 1022
6			Teren intravilan	Suprafață teren = 5.925.64 mp	Fetești	1998	151.281,59	H.C.J. nr 28/2010 Nr. cadastral 2116
7a			Teren agricol Vlădeni (Repartizat pe categorii de terenuri evidențiate în anexa 1A)	Suprafață teren = 19.361.897,00 mp	Vlădeni	2002	8.325.615,71	H.C.J. nr 28/2010 Carti funciare nr. 21274, 21273, 21272, 20467, 22192, 22262, 22270, 22295, 22277, 22268, 22300, 22298, 22271, 22313, 22383, 22416
b			Teren neagricol Vlădeni (Repartizat pe categorii de terenuri evidențiate în anexa 1A)	Suprafață teren = 2.788.424,00 mp			1.199.022,32	
c			Zona de siguranță (Repartizat pe categorii de terenuri evidențiate în anexa 1B)	Suprafață teren = 197.487,00 mp			84.919,41	
d			Canale și drumuri (Repartizat pe categorii de terenuri evidențiate în anexa 1B)	Suprafață teren = 77.837,00 mp			33.469,91	
			Total Vlădeni	Suprafață totală = 22.425.645,00 mp				
8a			Teren agricol Giurgeni (Repartizat pe categorii de terenuri evidențiate în anexa 1C)	Suprafață teren = 29.929.189,00 mp	Giurgeni	2002	12.784.325,77	H.C.J. nr 28/2010 Carte funciara nr 21315, 21312, 21314, 21333, 21468, 21463, 20361, 20350, 20353, 20349, 20034, 20035
b			Teren neagricol Giurgeni (Repartizat pe categorii de terenuri evidențiate în anexa 1C)	Suprafață teren = 8.583.123,00 mp			3.660.196,00	

CONFORM CU
ORIGINALUL

d		Canale, diguri și Curți construcții (Repartizat pe categori de terenuri evidențiate în anexa 1D)	Suprafață teren = 691.826,00 mp	Giurgeni	2002	297.485,18	21824, 21837 21842, 21483 21831, 21984, 21987, 21986, 21974, 21996, 21999, 22003, 22004, 22007 22005
		Total Giurgeni	Suprafață totală = 39.204.138,00 mp				
9a		Teren aferent - Remiză pesticide I - punct Andărești	Suprafață teren = 2.833,00 mp			37.600,00	
b		Teren aferent - Remiză pesticide II - punct Andărești	Suprafață teren = 2.833,00 mp	Andărești	1968	37.600,00	H.C.J nr. 28/2010
c		Teren aferent - Remiză pesticide III - punct Andărești	Suprafață teren = 2.834,00 mp			37.640,00	
d		Teren aferent (cotă indiviză) Remiză pesticide IV - punct Andărești (sediu)	Suprafață teren = 820,00 mp			10.540,00	
10		Teren intravilan Fetești	Suprafață teren = 11.959,00 mp	Fetești	1973	225.420,00	H.C.J nr. 28/2010 Carte funciara nr. 21384
11		Teren intravilan Tândărei	Suprafață teren = 9.468,00 mp	Tândărei	1972	135.810,00	H.C.J nr. 28/2010 Carte funciara nr. 22707
12a		Teren aferent - Magazine pesticide I - punct Gârbovi	Suprafață teren = 3000,00 mp			89.830,00	
b		Teren aferent - Magazine pesticide II - punct Gârbovi	Suprafață teren = 5.177,00 mp			154.840,00	H.C.J nr. 28/2010 H.C.J nr. 46/2006
c		Teren aferent - Remiză șopron - punct Gârbovi	Suprafață teren = 10,00 mp	Gârbovi	1968	320,00	
d		Teren aferent - Împrejmuire gard - punct Gârbovi	Suprafață = 500,00 mp			14.990,00	

CONFORM CU
ORIGINALUL

Pagina 3

JUDETUL IALOMITA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMITA

Anexa nr.1 A la H. CJI nr. 52 / 26.04.2018

REPARTIZAREA

în profil teritorial pe categorii de folosință conform cărților funciare a terenurilor
proprietate privată din extravilanul comunei Vlădeni

Nr. crt.	Nr. Carte funciară	Arabil	Pășuni	Total Agricol	Ape	Canale HC	Drumuri	Curți Construcții (digiuri)	Neproductiv	Total Neagricol	TOTAL
1.	21274	3.119.951,00	0,00	3.119.951,00	0,00	0,00	171.214,00	209.100,00	79.342,00	759.656,00	3.879.607,00
2.	21273	175.258,00	0,00	175.258,00	0,00	0,00	332,00	0,00	0,00	332,00	175.590,00
3.	21272	122.385,00	0,00	122.385,00	0,00	0,00	17.491,00	1.347,00	0,00	18.838,00	141.223,00
4.	20467	547.403,00	0,00	547.403,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	547.403,00
5.	22192	5.582.574,00	55.978,00	5.638.552,00	7.362,00	260.235,00	187.104,00	11.289,00	0,00	465.990,00	6.104.542,00
6.	22262	7.191.363,00	13.310,00	7.204.673,00	87.305,00	689.743,00	296.519,00	28.378,00	37.607,00	1.139.552,00	8.344.225,00
7.	22270	81.145,00	7.582,00	88.727,00	60.238,00	17.926,00	1.403,00	0,00	0,00	79.567,00	168.294,00
8.	22295	28.094,00	0,00	28.094,00	0,00	0,00	1.881,00	0,00	0,00	1.881,00	29.975,00
9.	22277	112.413,00	0,00	112.413,00	5.535,00	2.105,00	5.869,00	0,00	0,00	13.509,00	125.922,00
10.	22268	388.276,00	1.910,00	390.186,00	0,00	30.143,00	17.223,00	3.256,00	0,00	50.622,00	440.808,00
11.	22300	543.910,00	0,00	543.910,00	0,00	37.282,00	18.477,00	0,00	0,00	55.759,00	599.669,00
12.	22298	614.871,00	0,00	614.871,00	0,00	78.172,00	31.364,00	2.924,00	0,00	112.460,00	727.331,00
13.	22271	18.825,00	0,00	18.825,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.825,00
14.	22313	683.307,00	0,00	683.307,00	11.285,00	38.005,00	32.407,00	3.041,00	0,00	84.738,00	768.045,00
15.	22383	68.755,00	0,00	68.755,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68.755,00
16.	22416	4.587,00	0,00	4.587,00	0,00	0,00	535,00	0,00	4.985,00	5.520,00	10.107,00
	TOTAL	19.283.117,00	78.780,00	19.361.897,00	171.725,00	1.153.611,00	781.819,00	259.335,00	421.934,00	2.788.424,00	22.150.321,00

CONFIRM CU ORIGINALUL

14

JUDETUL IALOMITA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Anexa 1B la H CJ nr. 52 /2018

REPARTIZAREA
pe cărți funciare a suprafețelor de teren neintabulate
din extravilanul comunei Vlădeni

Nr. crt.	Nr. Carte funciară	Tarla	Parcelă	Suprafață canal irigat (mp)	Drum (mp)	Suprafață zonă siguranță O. 227/2006 (mp)	TOTAL (mp)
1.	22262	296	2.840	5.433,00	0,00	0,00	5.433,00
				0,00	0,00	73.168,00	73.168,00
2.	22192	274	2.589	12.309,00	0,00	0,00	12.309,00
		216	2.032	1.483,00	0,00	0,00	1.483,00
3.	22295	402	4.275	8.091,00	0,00	0,00	8.091,00
		383	4.127	8.990,00	0,00	0,00	8.990,00
		384	4.133	1.885,00	0,00	0,00	1.885,00
		384	4.141	1.897,00	0,00	0,00	1.897,00
				0,00	0,00	1.906,00	1.906,00
5.	22268	260	2.509	1.351,00	0,00	0,00	1.351,00
		277	2.614	1.185,00	0,00	0,00	1.185,00
				0,00	0,00	8.818,00	8.818,00
6.	22300	382	4.121	0,00	9.599,00	0,00	9.599,00
				0,00	0,00	8.602,00	8.602,00
7.	22298	426	4.602	590,00	0,00	0,00	590,00
		425	4.570	688,00	0,00	0,00	688,00
		425	4.564	1.986,00	0,00	0,00	1.986,00
		439	4.666	22.350,00	0,00	0,00	22.350,00
				0,00	0,00	9.973,00	9.973,00
8.	22270			0,00	0,00	10.834,00	10.834,00
9.	22277			0,00	0,00	4.795,00	4.795,00
10.	22271			0,00	0,00	7.719,00	7.719,00
11.	22313			0,00	0,00	35.555,00	35.555,00
12.	22263			0,00	0,00	36.117,00	36.117,00
	TOTAL			68.238,00	9.599,00	197.487,00	275.324,00

m

CONFORM CU
ORIGINALUL

REPARTIZAREA

în profil teritorial pe categorii de folosință conform cărților funciare a terenurilor
proprietate privată din extravilanul comunei Giurgeni

	Nr. Carte Funciară	Arabil	Pășuni	Total Agricol	Păduri	Ape	Canale HC	Drumuri	Curți Construcții (duguri)	Neproductiv	Total Neagricol	mp TOTAL
1.	21315	57.026,00	0,00	57.026,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.026,00
2.	21312	629,00	0,00	629,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	629,00
3.	21314	10.460,00	0,00	10.460,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.460,00
4.	21333	400,00	0,00	400,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400,00
5.	21468	55,00	0,00	55,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,00
6.	21463	5.660.972,00	53.085,00	5.714.057,00		0,00	598.849,00	120.886,00	0,00	0,00	0,00	6.433.792,00
7.	20361	5.804.069,00	0,00	5.804.069,00		0,00	0,00	303.871,00	385.773,00	0,00	719.735,00	6.493.713,00
8.	20350	535.861,00	0,00	535.861,00		0,00	0,00	18.343,00	48.761,00	0,00	67.104,00	602.965,00
9.	20353	7.807.399,00	6.329,00	7.813.728,00		0,00	0,00	181.851,00	742.334,00	1.108.177,00	2.032.362,00	9.846.090,00
10.	20349	710.511,00	0,00	710.511,00		0,00	0,00	13.662,00	99.207,00	20.433,00	133.302,00	843.813,00
11.	20034	0,00	99.346,00	99.346,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99.346,00
12.	20035	0,00	473.475,00	473.475,00		0,00	0,00	0,00	169.698,00	0,00	169.698,00	643.173,00
13.	21824	848.584,00	0,00	848.584,00		0,00	46.126,00	7.636,00	65.296,00	0,00	119.058,00	967.642,00
14.	21837	245.460,00	0,00	245.460,00		0,00	273.850,00	144.424,00	4.561,00	3.076.114,00	3.498.949,00	3.744.409,00
15.	21842	211.609,00	0,00	211.609,00		0,00	0,00	6.095,00	0,00	0,00	6.095,00	217.704,00
16.	21483	1.993.947,00	0,00	1.993.947,00		0,00	140.803,00	81.745,00	37.974,00	0,00	260.522,00	2.254.469,00
17.	21831	982.669,00	0,00	982.669,00		0,00	93.857,00	0,00	11.126,00	0,00	104.983,00	1.087.652,00
18.	21984	3.148,00	4.839,00	7.987,00		0,00	0,00	112,00	0,00	94.760,00	94.872,00	102.859,00
19.	21987	50.943,00	0,00	50.943,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.943,00
20.	21986	3.071.192,00	70.958,00	3.142.150,00		0,00	79.885,00	29.633,00	0,00	85.725,00	195.243,00	3.337.393,00
21.	21974	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	30.929,00	30.929,00	30.929,00
22.	21996	0,00	0,00	0,00		36.760,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.760,00	36.760,00
23.	21999	1.105.392,00	120.831,00	1.226.223,00		0,00	134.836,00	44.359,00	14.769,00	0,00	193.964,00	1.420.187,00
24.	22003	0,00	0,00	0,00		0,00	9.305,00	2.194,00	6.230,00	173.078,00	190.807,00	190.807,00
25.	22004	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	17.864,00	0,00	0,00	17.864,00	17.864,00
26.	22007	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	11.376,00	0,00	9.856,00	21.232,00	21.232,00
TOTAL		29.100.326,00	828.863,00	29.929.189,00		36.760,00	1.377.511,00	984.051,00	1.585.729,00	4.599.072,00	8.583.123,00	38.512.312,00

CONFORM CU
ORIGINALUL

16

JUDETUL IALOMITA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA

Anexa nr.1 D la H. CJI nr. 52 / 26.04 2018

REPARTIZAREA
pe cărți funciare a suprafețelor de teren neintabulate
din extravilanul comunei Giurgeni

Nr. crt.	Nr. Carte funciară	Tarla	Parcelă	Suprafața canal irigat diguri, c. - construcții (mp)	TOTAL (mp)
1.	21463		30	2.465,00	2.465,00
			25	119.735,00	119.735,00
2.	20353		112	3.586,00	3.586,00
			307	6.666,00	6.666,00
			412	37.889,00	37.889,00
			434	27.649,00	27.649,00
			288	9.934,00	9.934,00
			283	34.947,00	34.947,00
			340	3.892,00	3.892,00
			252	26.420,00	26.420,00
			234	6.008,00	6.008,00
3.	20349		448-2	12.808,00	12.808,00
4.	20350		290	15.128,00	15.128,00
			266	3.625,00	3.625,00
5.	20361		3.198	28.100,00	28.100,00
			3.198	35.900,00	35.900,00
			3.198	8.500,00	8.500,00
6.	21999		4.840	40.300,00	40.300,00
7.	21837		2.910	15.700,00	15.700,00
			2.910	31.000,00	31.000,00
			2.910	35.000,00	35.000,00
			2.910	9.400,00	9.400,00
8.	20149		245-1	12.700,00	12.700,00
			3.901	400,00	400,00

CONFORM CU
ORIGINALUL

17

			2.467	1.753,00	1.753,00
9.	22004		766-41-1	4.040,00	4.040,00
			854-2	11.192,00	11.192,00
			854-3	17.919,00	17.919,00
			854-4	13.024,00	13.024,00
10.	21843		1051-222	6.500,00	6.500,00
			1051-154	200,00	200,00
			898-1-2	2.643,00	2.643,00
			898-2	7.082,00	7.082,00
			1082-1	2.333,00	2.333,00
			898-1	10.212,00	10.212,00
11.	21824		899-1	14.546,00	14.546,00
			899-3	12.155,00	12.155,00
			898-112	12.431,00	12.431,00
			898-114	12.971,00	12.971,00
			898-1-3	6.533,00	6.533,00
			898-1-4	4.750,00	4.750,00
			898-1-7	19.063,00	19.063,00
			898-1-9	4.727,00	4.727,00
	TOTAL			691.826,0000	691.826,0000

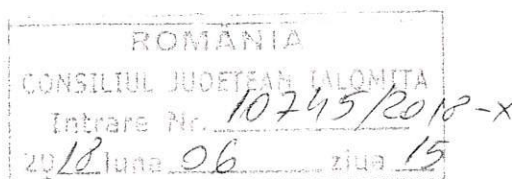
CONFORM CU
ORIGINALUL



GUVERNUL ROMÂNIEI
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL IALOMIȚA

FP- 06 - 01

NR. 8226 DIN 15.06. 2018



Nesecret

CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA
Domnului secretar Adrian Robert Ionescu

La adresa dumneavoastră nr.10640/14.06.2018, prin care solicitați să vă comunicăm constatările rezultate din exercitarea controlului de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Județean Ialomița nr. 52/26.04.2018, privind însușirea inventarului bunurilor imobile ce alcătuiesc domeniul privat al județului Ialomița, vă informăm că în urma verificării efectuate nu avem obiecțiuni cu privire la respectarea prevederilor legale și a normelor de tehnică legislativă, în legătură cu adoptarea acestui act administrativ. 17

Cu stimă,

CONFORM CU
ORIGINALUL

P R E F E C T
GIGI PETRE

Șef serviciu
Cons.jr. Ghiorgheșor Ionel

D:\ legalitate HCJ 52 /2exemplare

Piața Revoluției nr.1, mun. Slobozia, cod 920032
Tel: 0243.235.653; 0243.211.012; Fax: 0243.211.470
E-mail: secretariat@prefecturaialomita.ro; www.prefecturaialomita.ro



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 21274 Vladeni

Nr. cerere	45370
Ziua	03
Luna	06
Anul	2020

Cod verificare
100085069981



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21274	3.879.580	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60378 / 17/12/2012		
Act Administrativ nr. 1063, din 24/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 28/25-03-2003 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEprivata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL IALOMITA, CIF:4231776		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21255/Vladeni, inscrisa prin incheierea nr. 48985 din 22/10/2012;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

CONFORM CU
ORIGINALUL

20

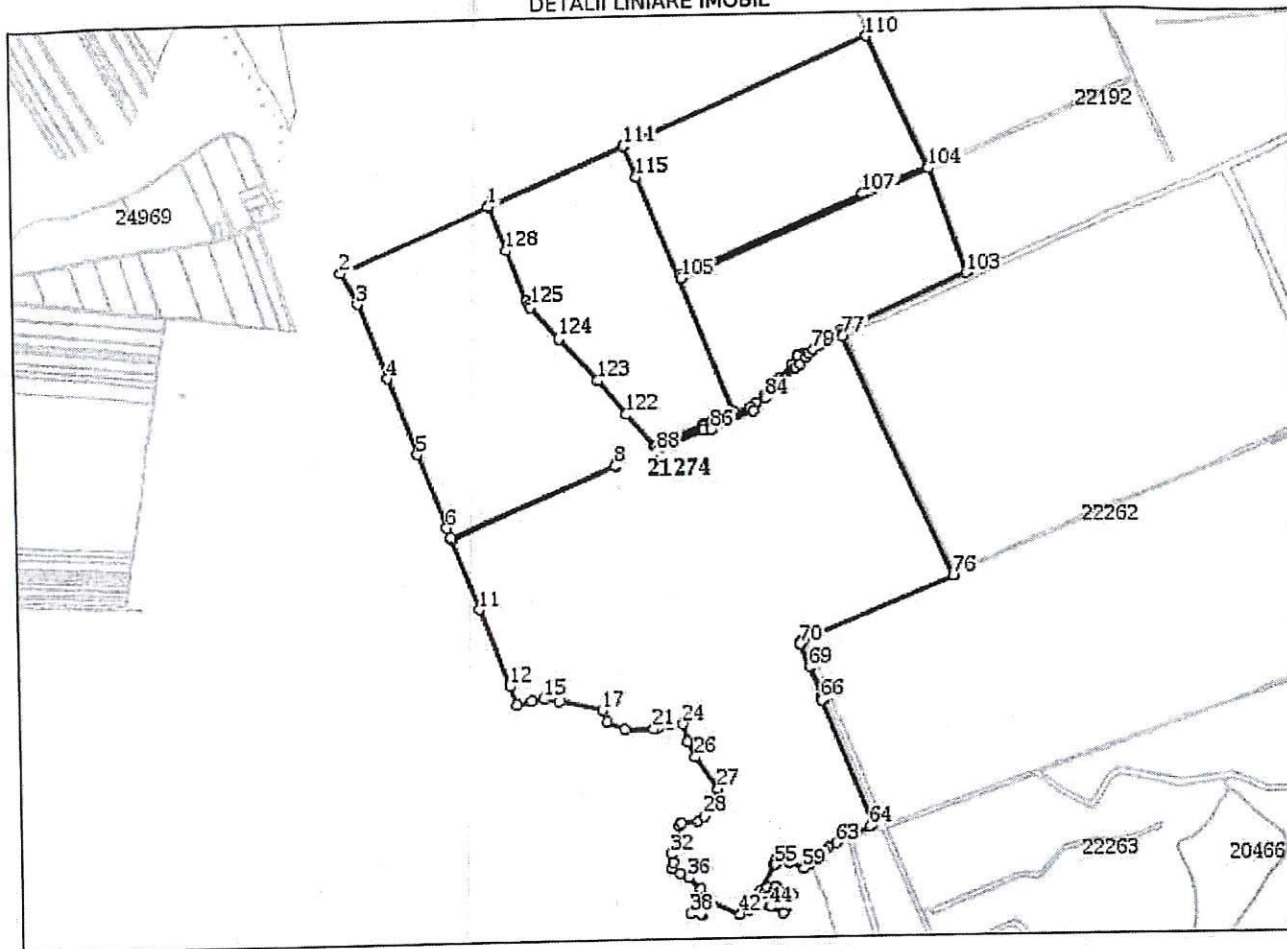
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21274	3.879.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	6.809	-	-	-	
3	arabil	NU	146.656	-	-	-	
4	arabil	NU	255.234	-	-	-	
5	arabil	NU	113.828	-	-	-	
6	arabil	NU	117.561	-	-	-	
7	drum	NU	12.617	-	-	-	
9	curti constructii	NU	39.315	-	-	-	
11	drum	NU	30.414	-	-	-	
12	curti constructii	NU	23.150	-	-	-	
13	curti constructii	NU	2.197	-	-	-	
14	curti constructii	NU	2.007	-	-	-	
15	curti constructii	NU	2.478	-	-	-	
16	curti constructii	NU	621	-	-	-	
17	arabil	NU	150.367	-	-	-	

CONFORM CU ORIGINALUL

red

u u

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
18	arabil	NU	22.683	-	-	-	
19	arabil	NU	77.146	-	-	-	
20	arabil	NU	75.910	-	-	-	
21	arabil	NU	91.803	-	-	-	
22	arabil	NU	110.067	-	-	-	
23	arabil	NU	149.036	-	-	-	
24	arabil	NU	284.795	-	-	-	
25	curti constructii	NU	12.936	-	-	-	
26	drum	NU	21.605	-	-	-	
27	arabil	NU	177.033	-	-	-	
28	arabil	NU	184.215	-	-	-	
29	arabil	NU	178.803	-	-	-	
30	curti constructii	NU	32.724	-	-	-	
31	curti constructii	NU	13.673	-	-	-	
32	arabil	NU	26.374	-	-	-	
33	arabil	NU	68.633	-	-	-	
34	arabil	NU	48.464	-	-	-	
35	arabil	NU	18.086	-	-	-	
36	arabil	NU	26.027	-	-	-	
37	arabil	NU	15.824	-	-	-	
38	arabil	NU	7.765	-	-	-	
39	arabil	NU	36.417	-	-	-	
40	arabil	NU	17.792	-	-	-	
41	arabil	NU	6.447	-	-	-	
42	arabil	NU	114.475	-	-	-	
43	arabil	NU	171.797	-	-	-	
44	arabil	NU	234.628	-	-	-	
45	arabil	NU	91.787	-	-	-	
46	arabil	NU	22.896	-	-	-	
47	arabil	NU	25.282	-	-	-	
48	arabil	NU	45.284	-	-	-	
49	neproductiv	NU	177.999	-	-	-	
50	neproductiv	NU	75.010	-	-	-	
51	neproductiv	NU	126.333	-	-	-	
52	curti constructii	NU	745	-	-	-	
53	curti constructii	NU	543	-	-	-	
54	curti constructii	NU	4.090	-	-	-	
55	curti constructii	NU	5.547	-	-	-	
56	curti constructii	NU	13.757	-	-	-	
57	curti constructii	NU	4.872	-	-	-	
58	curti constructii	NU	3.365	-	-	-	
59	curti constructii	NU	461	-	-	-	

CONFORM CU
ORIGINALUL

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
60	curti constructii	NU	4.597	-	-	-	
61	drum	NU	106.578	-	-	-	
63	curti constructii	NU	1.246	-	-	-	
64	curti constructii	NU	1.731	-	-	-	
65	curti constructii	NU	2.752	-	-	-	
66	curti constructii	NU	7.240	-	-	-	
67	curti constructii	NU	543	-	-	-	
68	curti constructii	NU	4.021	-	-	-	
69	curti constructii	NU	3.506	-	-	-	
70	curti constructii	NU	5.925	-	-	-	
71	curti constructii	NU	5.243	-	-	-	
72	curti constructii	NU	2.812	-	-	-	
73	curti constructii	NU	3.715	-	-	-	
74	curti constructii	NU	3.288	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	620.573	2	3	135.263	3	4	308.468
4	5	309.898	5	6	310.062	6	7	41.772
7	8	693.057	8	9	6.299	9	10	693.429
10	11	289.584	11	12	320.183	12	13	79.205
13	14	59.734	14	15	46.355	15	16	60.453
16	17	168.999	17	18	5.328	18	19	43.587
19	20	74.293	20	21	112.577	21	22	20.376
22	23	45.333	23	24	48.936	24	25	69.896
25	26	67.841	26	27	148.367	27	28	116.955
28	29	31.384	29	30	63.504	30	31	12.187
31	32	115.405	32	33	32.5	33	34	27.866
34	35	38.836	35	36	34.593	36	37	67.485
37	38	102.159	38	39	39.234	39	40	7.041
40	41	59.635	41	42	134.047	42	43	38.465
43	44	82.976	44	45	57.602	45	46	21.776
46	47	30.7	47	48	4.312	48	49	22.763
49	50	71.148	50	51	18.898	51	52	26.495
52	53	24.119	53	54	16.834	54	55	119.783
55	56	6.061	56	57	18.908	57	58	51.84
58	59	62.984	59	60	30.378	60	61	71.921
61	62	18.403	62	63	36.622	63	64	145.679
64	65	12.034	65	66	511.916	66	67	8.222
67	68	11.503	68	69	120.556	69	70	96.321
70	71	3.591	71	72	4.188	72	73	3.591
73	74	10.163	74	75	64.673	75	76	562.029

CONFORM CU
ORIGINALUL

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
76	77	1013.383	77	78	98.447	78	79	25.978
79	80	22.987	80	81	18.197	81	82	30.931
82	83	24.025	83	84	161.75	84	85	67.766
85	86	180.859	86	87	28.693	87	88	199.031
88	89	16.445	89	90	202.785	90	91	30.238
91	92	166.527	92	93	27.295	93	94	44.102
94	95	83.127	95	96	78.622	96	97	35.539
97	98	7.669	98	99	10.836	99	100	72.434
100	101	97.821	101	102	12.525	102	103	531.234
103	104	430.537	104	105	1042.664	105	106	14.0
106	107	771.659	107	108	9.892	108	109	261.082
109	110	551.322	110	111	1025.587	111	112	570.154
112	113	3.382	113	114	570.003	114	115	126.777
115	116	977.841	116	117	95.225	117	118	32.478
118	119	111.937	119	120	29.022	120	121	62.41
121	122	161.079	122	123	170.962	123	124	222.011
124	125	162.627	125	126	10.093	126	127	18.18
127	128	209.729	128	129	183.026	129	1	3.382

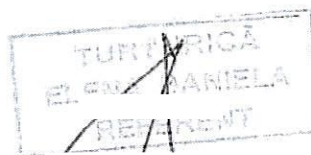
** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/06/2020, 12:08



PLAN AMPLASAMENT,
DOMENIUL PRIVAT AL JUDEȚULUI
+ AL OMIȚA
SCARA 1:10000



N
ELEV

CONFORM CU
ORIGINALUL

