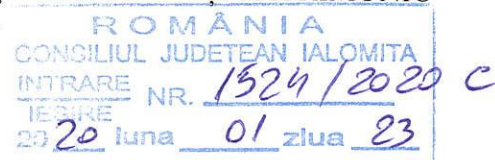


CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA  
DIRECȚIA ACHIZITII ȘI PATRIMONIU



Consiliul Județean Ialomița



1000054970

Aprobat,  
PREȘEDINTE  
VICTOR MORARU

SITUAȚIA

CONTRACTELOR DE *CONCESIUNE, ARENDARE, ÎNCHIRIERE și SUPERFICIE* PENTRU TERENURILE AGRICOLE,  
NEAGRICOLE și NEPRODUCTIVE

DIN EXTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR GIURGENI, GURA IALOMIȚEI, VLĂDENI și ALEXENI

și intravilan Slobozia

LA DATA DE 20.01.2020

LOCALITATEA GIURGENI : 4.198,3750 ha

Nr. Crt.	Denumire	Nr. contract	Durată contr. Ani	Redevența * la data încheierii contractului	Redevență anul 2020	Sola / C.F.	Suprafațe cu – De + Cc ** ha	Suprafață disponibilă ha	Suprafața contractată ha
1.	S.C. Padova Agricultura S.R.L.	92/14.11.2008	15	263.580,8 lei/an (820 lei /ha/an)	394.964,04 lei/an	6	22,39	-	321,44
2.	S.C. Padova Agricultura S.R.L.	92/14.11.2008	30	605.225,6 lei/an (820 lei/ha/an)	906.903,47 lei/an	7 și 8	94,56	-	738,08
3.	Nicolae Ioana Jenica	24864/2018-Q 27.12.2018	5	12.096,97 lei/an (505 lei/ha/an)	12.585,69 lei/an	C.F.21316 C.F.21467	- -	- -	19,1268 4,8276
4.	S.C. Green Harvest S.R.L.	1/05.05.2014	30	817.836,19 lei/an (1650 lei/ha/an)	890.554,18 lei/an	C.F. 21463	69,3096	4,2896	491,3729
5.	S.C. Risi Romuno S.R.L.	93/14.11.2008	30	492.795,26 lei/an (1164,34 lei/ha/an)	590.977,59 lei/an	11, 15	65,99	-	423,24
	<b>Total supraf.concesionată</b>						<b>252,2496</b>	-	<b>1.998,0873</b>
6.	Gradea Nicolae	4257/15.03.2018	5	16.151,86 lei/an (206 lei/ha/an)	17.582,44 lei/an	C.F. 21463	-	-	78,4071
7.	S.C. Risi Vlădeni S.R.L.	24866/2018/W 27.12.2018	10 din data de 01.02.2019	1.997.717,26 lei/an (2.200 lei/ha/an)	2.078.425,04 lei/an	C.F.20349 C.F.20350 C.F.20353	11,2869 6,7104 89,3761	- - 6,0698	73,0944 53,5861 781,3728

8.	S.C. R.C.F. SERVICE S.R.L.	3491/2019-V din 18.02.2019	10	694.586,54 lei/an (2.258 lei/ha/an)	722.647,84 lei/an	C.F.21837	41,2815	-	307,6114	
9.	Panait Marian	15374/2019-H din 09.07.2019	6	2.741,05 lei/an (141 lei/ha/an)	2.851,79 lei/an	C.F.20353	-	-	19,4401	
10.	Gradea Fănuț	15434/2019-H din 09.07.2019	6	12.454,94 lei/an (146 lei/ha/an)	12.958,12 lei/an	C.F.20353	-	-	85,3078	
<b>Total suprafață arendată</b>								<b>148,6549</b>	<b>10,3594</b>	<b>1.398,8197</b>
<b>TOTAL teren contractat</b>								-		<b>3.396,9070</b>
Teren disponibil						C.F. 20149	-	255,5	-	
Teren disponibil						C.F. 22003	3,7989	15,2818	-	
Teren statuie medievală						C.F. 20034	9,9392			
Teren Orașul De Floci						C.F. 20035	64,3173			
Teren diguri + canale.							41,3669			
<b>TOTAL TEREN</b>								<b>520,3268</b>	<b>281,1412</b>	<b>3.396,9070</b>

**LOCALITATEA GURA IALOMIȚEI : 1.879,0900 ha**

1.	COCOȘ DOMNIȚA	18984/2018-X din 15.10.2018	6	8.237,68 lei/an (121 lei/ha/an)	8.967,29 lei/an	CF 20390 modulul 14			68,0800	
2.	IFTODE SPIRACHE	18986/2018-D din 15.10.2018	6	7.988 lei/an (121 lei/ha/an)	8.695,50 lei/an	C.F.20390 modulul 5			66,0166	
3.	DANCIU IONEL	8452/2019-B din 17.04.2019	6	13.076,59 lei/an (135 lei/ha/an)	13.604,88 lei/an	C.F. 20390 modulul 9			96,8637	
4.	ION AUREL	8453/2019-P din 17.04.2019	6	11.762,14 lei/an (141 lei/ha/an)	12.237,33 lei/an	C.F. 20390 modulul 8			83,4195	
5.	ANGHEL IONEL	8455/2019-R din 17.04.2019	6	9.758,52 lei/an (133 lei/ha/an)	10.152,76 lei/an	C.F. 20390 modulul 12			73,3724	
6.	STROIE GHEORGHE VIRGIL	8457/2019-T din 17.04.2019	6	11.036,17 lei/an (132 lei/ha/an)	11.482,03 lei/an	C.F. 20390 modulul 1			83,6074	
7.	ANGHEL DUMITRU	10876/2019-D din 20.05.2019	6	11.793,68 lei/an (133 lei/ha/an)	12.270,14 lei/an	C.F. 20390 modulul 10			88,6743	
Total suprafață concesionată										560,0339
Total disponibil						C.F. 20390	-	<b>1.319,0561</b>	-	
<b>TOTAL TEREN</b>								-	<b>1.319,0561</b>	<b>560,0339</b>

LOCALITATEA VLĂDENI : 2.594,5492 ha

1.	S.C. Terra Pal S.R.L.	94/14.11.2008	15	88704,36 lei/an (711 lei/ha/an)	132.919,51 lei/an	7	2,2943		124,76
2.	S.C. Agricola Găina S.R.L.	95/11.12.2008	15	155.713,74 lei/an (361 lei/ha/an)	233.330,08 lei/an	4,2, 8	10,7429		431,34
3.	P.F. Șeitan Marius Eugen	96/11.12.2008	15	52.687,80 lei/an (330 lei/ha/an)	78.950,32 lei/an	3	14,1039		159,66
4.	S.C. Green Harvest S.R.L.	97/17.03.2009	22 și 1/2	109.465,74 lei/an (411 lei/ha/an)	152.090,42 lei/an	11	1,4331		266,34
5.	S.C. Agricola Găina S.R.L.	98/17.03.2009	15	59.817,60 lei /an (320 lei/ha/an)	83.109,88 lei/an	6	0,7591		186,93
6.	I.I. Șeitan Marius Eugen	99/17.03.2009	15	48.955,50 lei/an (330 lei/ha/an)	68.018,21 lei/an	4.1	3,7283		148,35
7.	S.C. Prio Agrotrans S.R.L.	12252/2018-B 09.07.2018	10	311.842,10/lei/an (1000 lei/ha/an)	339.462,12 lei/an	CF 20466 CF22263	40,1426		311,8421
	<b>Total suprafață concesionată</b>								<b>1629,2221</b>
8.	I.I. Paraschiv G. Mariana	4258/15.03.2018	10	64.462,12 lei/an (1625 lei/ha/an)	70.171,57 lei/an	C.F.22298	8,8438		39,6690
9.	S.C. Orezul Latinu S.R.L.	4259/15.03.2018	10	958.108,15 lei/an (1690 lei ha/an )	1.042.968,29 lei/an	C.F.22192 C.F. 22262	68,8915		566,9279
	<b>Total suprafață arendată</b>								<b>606,5969</b>
10.	SC EDPR România SRL	6798/14.12.2012	49	8.410 lei /an	9.860.02 lei/an	C.F.21272	-		14,1223
	<b>Total suprafață convenție</b>						-		<b>14,1223</b>
	<b>TOTAL teren contractat</b>						-		<b>2.249,9413</b>
	Teren disponibil					C.F. 21274		37,9342	
	Teren disponibil					C.F.22262	5,4648	33,2041	
	Teren diguri + canale						117,0653		
	<b>TOTAL teren</b>						<b>273,4696</b>	<b>71,1383</b>	<b>2.249,9413</b>

**LOCALITATEA ALEXENI : 347,7177 ha**

1.	S.C.. Agro Baryan S.R.L.	12256/2018-N 09.07.2018	5	202.469,54 lei/an 1010lei/ha/an)	220.402,37 lei/an	CF 20214			200,4649
	<b>Total suprafață concesioinată</b>								<b>200,4649</b>
	Teren disponibil					CF 20211	4,2305		
	Teren disponibil					CF 20212	15,4925		
	Teren disponibil					CF 20213	1,8691		
	Teren disponibil					CF 20214	125,6607		
	<b>TOTAL teren</b>						<b>147,2528</b>		<b>200,4649</b>

**LOCALITATEA SLOBOZIA**

1.	S.C. AT FOREST AUTO SRL	7937/2019-B din 11.04.2019	5	3.925 lei/an (11 lei/mp/an x192 și 7 lei/mp/an x 259)	4.083,57 lei/an	C.F.38975			0,0451
2.	SC GDF SUEZ Energy România SA	51/09.06.2004	49	2.340 lei/ an (1500 mp x 1,56 lei/mp/an)	5.434,24 lei/an	C.F 32053			0,1758

\*Se indexează anual cu rata inflației

\*\* De – drumuri de exploatare

Cc – curți- construcții, etc.

Secretarul județului Ialomița  
Adrian Robert IONESCU

DIRECTOR EXECUTIV  
Gheorghe PROCA

Intocmit,  
Gheorghe ȘELARU