



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia
Adresa: LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL:
0243/211307, 0243/233319

Nr.	17080
Ziua	21
Luna	02
Anul	2019

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA
Domiciliul _____

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **17080** din data **21-02-2019**, vă informăm:

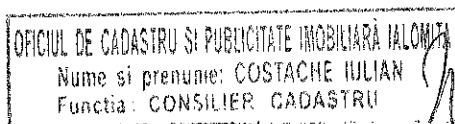
Imobilul situat în Loc. Giurgeni, Jud. Ialomița, UAT Giurgeni având numărul cadastral 21315 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **22255** situat în Loc. Giurgeni, Jud. Ialomița, UAT Giurgeni având suprafața măsurată 44386 mp;
- 2) **22256** situat în Loc. Giurgeni, Jud. Ialomița, UAT Giurgeni având suprafața măsurată 12640 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IALOMITA la data: 01-03-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
IULIAN COSTACHE





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL: 0243/21.1307, 0243/233319

Nr.cerere	17080
Ziua	21
Luna	02
Anul	2019

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 21315 / UAT Giurgeni

TEREN intravilan

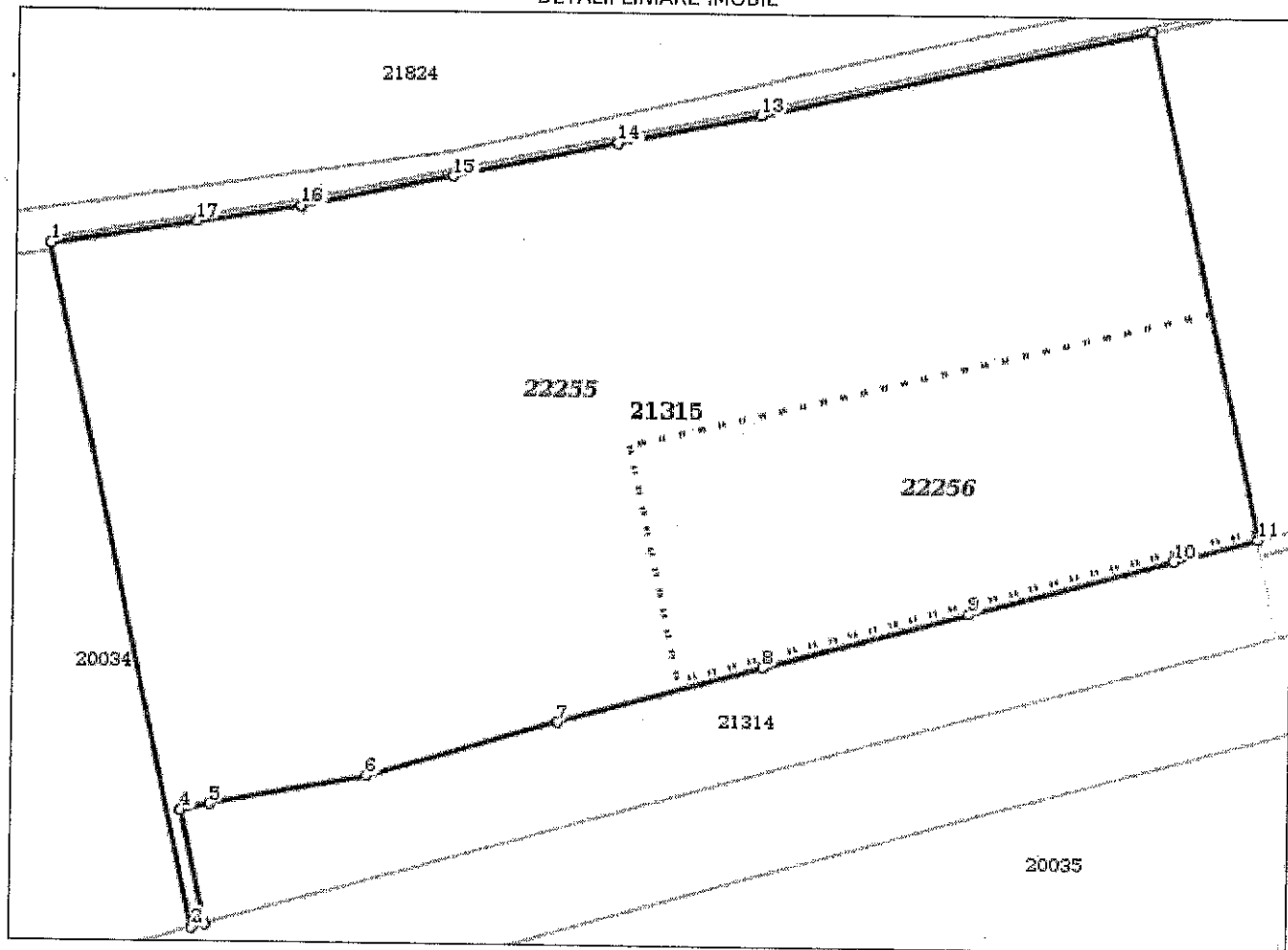
Adresa: Loc. Giurgeni, Jud. Ialomita

Comuna/Oraș/Municipiu: Giurgeni

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
21315	57026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă

scara 1:100

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	57.026	899/4		
TOTAL:			57.026			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	211.345
2	3	3.999
3	4	35.128
4	5	8.999
5	6	48.61
6	7	61.019
7	8	65.118
8	9	65.002
9	10	64.079
10	11	26.295
11	12	157.056
12	13	121.675
13	14	44.573
14	15	51.594
15	16	47.508
16	17	32.543
17	1	45.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	17080	21.02.2019	03.03.2019	Dezmembreare/Comasare

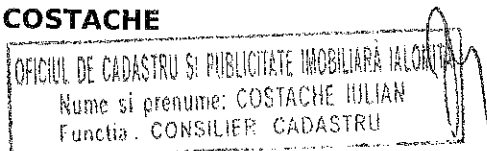
Ca urmare a soluționării cererii nr. 17080 înregistrată la data de 21.02.2019, s-a propus dezmembrearea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	22255	44386	Loc. Giurgeni, Jud. Ialomita
2	22256	12640	Loc. Giurgeni, Jud. Ialomita

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IALOMITA la data: 01-03-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

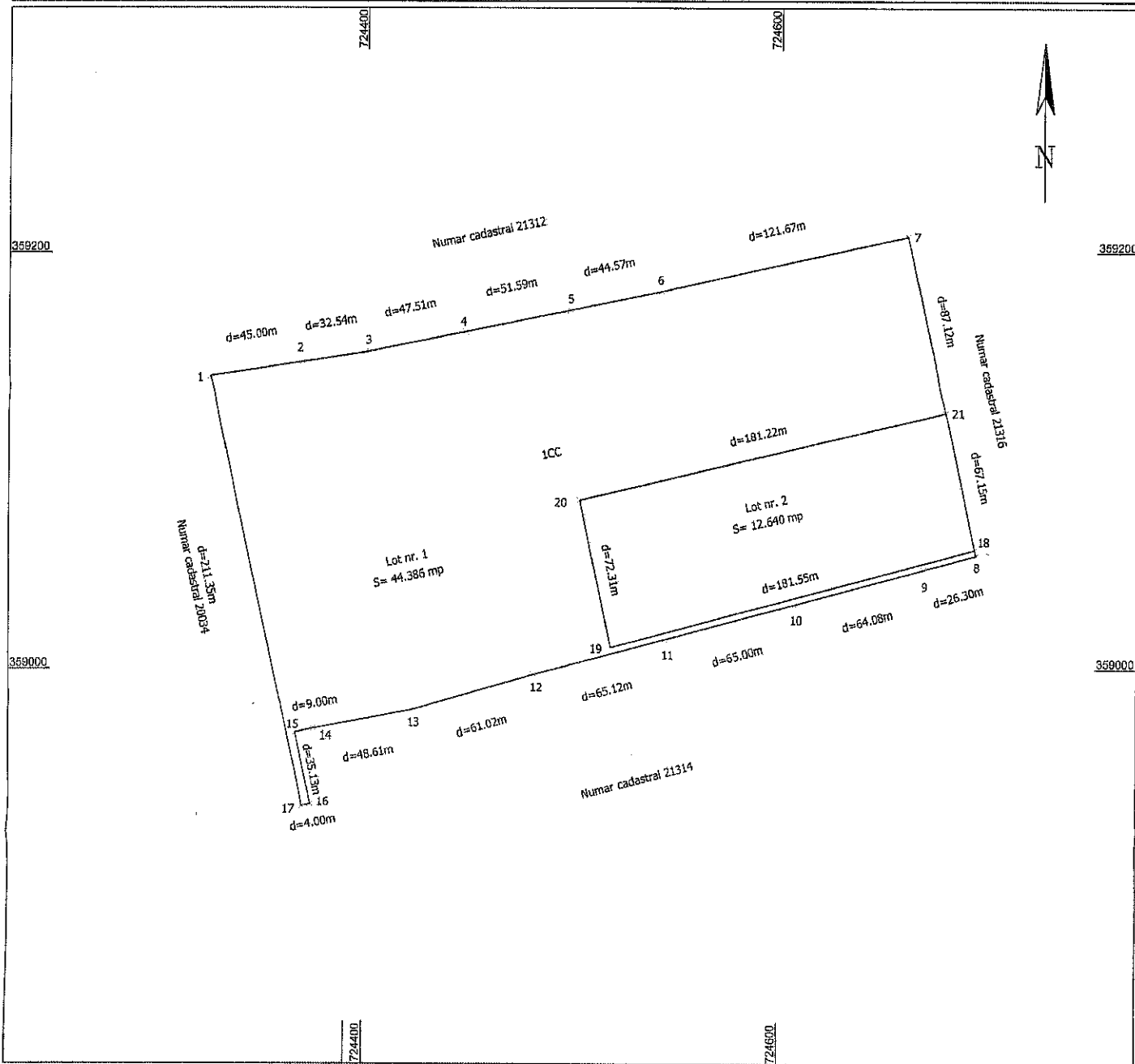
Consilier/Inspector de specialitate,

IULIAN COSTACHE

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**

Scara 1:2.000

Nr. Cadastral 21315	Suprafata masurata a imobilului 57.026	Adresa imobilului Giurgeni, Intravilan, taria 899/4
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Giurgeni	



Dezlipire imobil

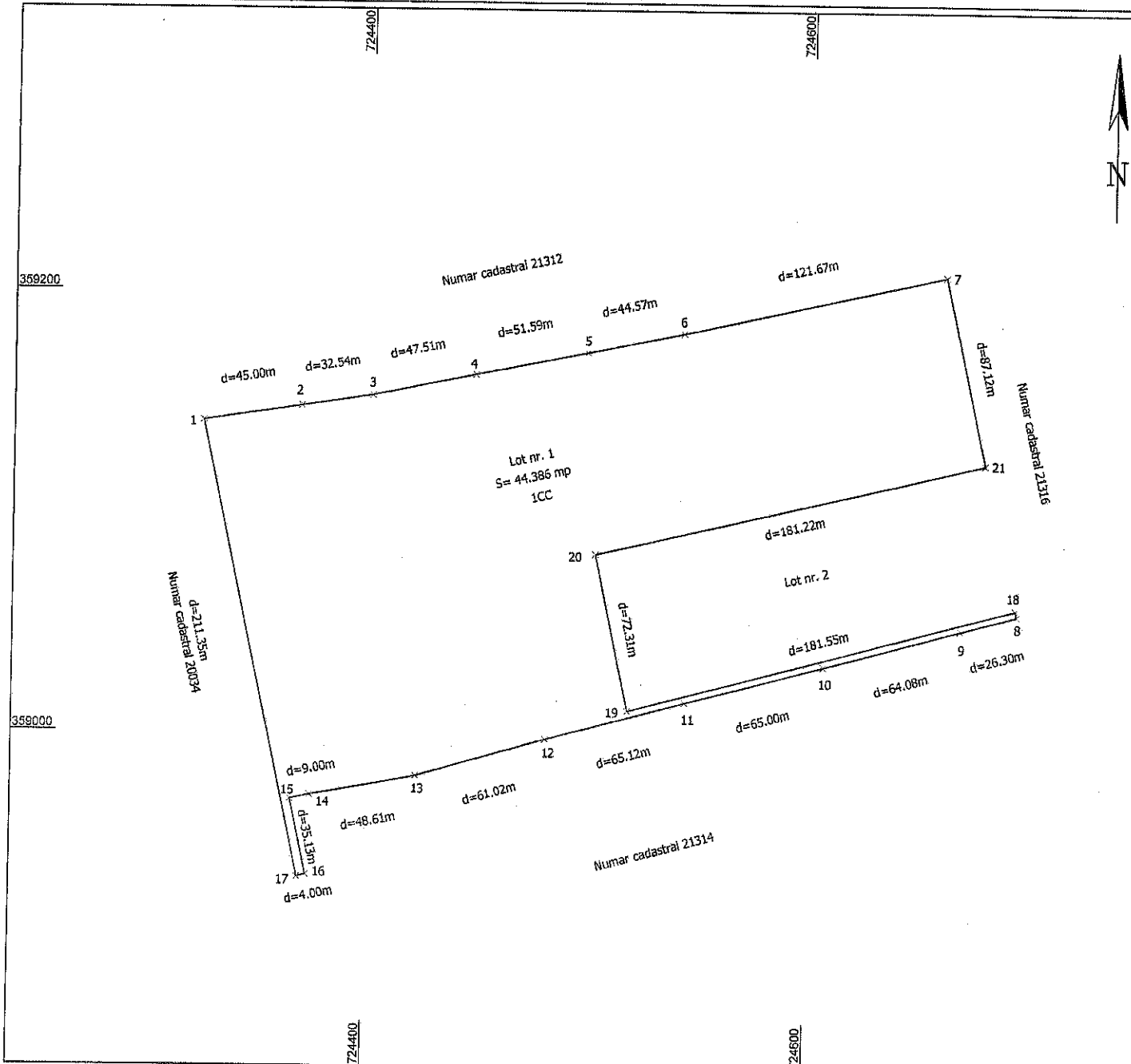
Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
21315	57.026	CC	Teren intravilan	22255	44.386	CC	Lot nr. 1
				22256	12.640	CC	Lot nr. 2
Total	57.026			Total	57.026		

<p>Executant: S.C. TOPSOFT CAD SRL</p> <p>Confirm executarea masuratoriilor la teren si executarea lucrilor de cadastru, precum si corectitudinea integrarii datelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.</p> <p align="center">CERTIFICAT DE AUTORIZARE</p> <p align="center">Semnatura si parafa</p> <p align="center">Seria RO-B-J / Nr. 0900</p> <p align="center">DINU ALEXANDRU</p> <p align="center">S.C. TOPSOFT CAD S.R.L.</p> <p align="center">CATEGORIA B - PROIECTANT</p> <p>Data : 05.02.2019</p>	<p align="center">Inspector</p> <p align="center">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.</p> <p align="center">Semnatura si parafa</p> <p align="center">OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE MOBILIARA IALOMITA</p> <p align="center">Nume si prenume: COSTACHE IULIAN</p> <p align="center">Funcția: CONSILIER CADASTRU</p> <p>Data</p> <p align="center">01. MAR. 2019</p> <p>Stampila BCPI</p>
--	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2.000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa Imobilului
22255	44.386	Giurgeni , intravilan , tarla 899/4, lot nr. 1
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Giurgeni	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	44.386	Tereni intravilan
Total		44.386	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata = 44.386 mp
Suprafata din act = 44.386 mp

Executant:
SC TOPSOFT CAD SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-III-P, Nr. 0033
DINU ALEXANDRU
P.F. nr. 1

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 0000
S.C. TOPSOFT CAD S.R.L.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

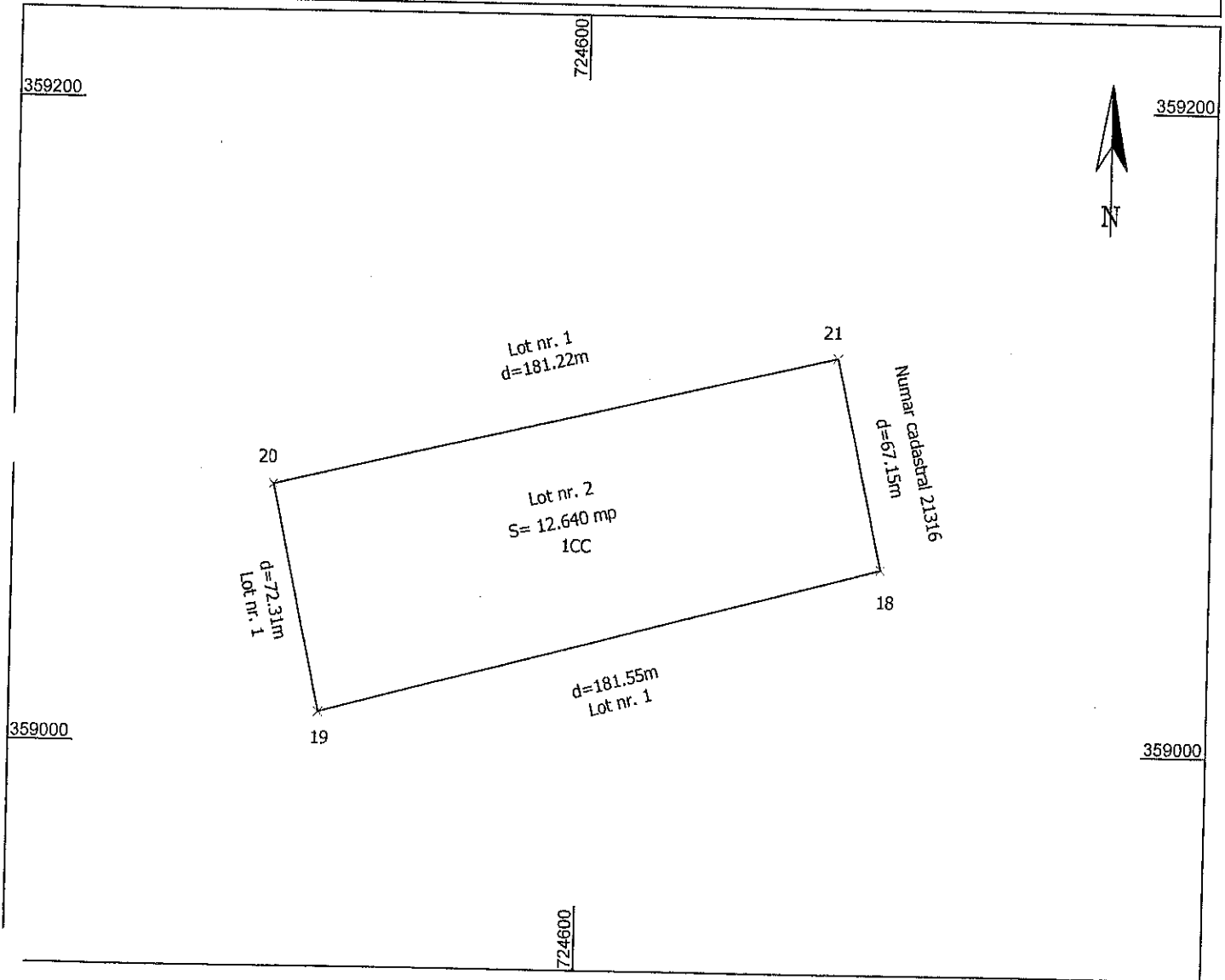
Data :

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA
Nume si prenume: COLETA DUMITRU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2.000

Nr. Cadastral 22256	Suprafata masurata a imobilului 12.640	Adresa imobilului Giurgeni , intravilan , tarla 899/4, lot nr. 2
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Giurgeni	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	12.640	Teren intravilan
Total		12.640	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata = 12.640 mp

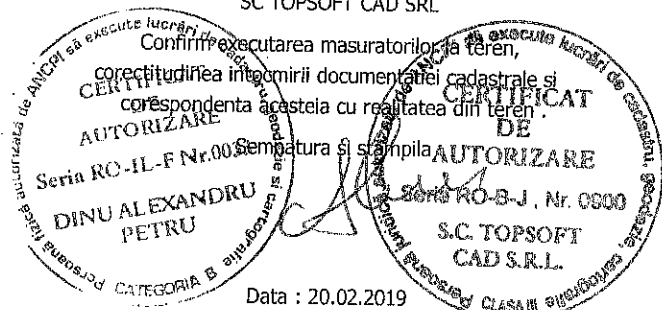
Suprafata din act = 12.640 mp

Executant:
SC TOPSOFT CAD SRL

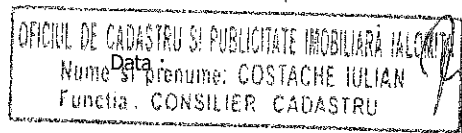
Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral .

Semnatura si parafa



Data : 20.02.2019



Stampila BCPI

01. MAR. 2019