



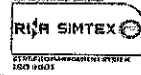
ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA



Tel.: 0243 230200
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: www.cicnet.ro
e-mail: cji@cicnet.ro



DIRECTIA INVESTITII SI SERVICII PUBLICE

Nr. 5603/2019 - R Data 15.03.2019

Aprobat,
PRESEDINTE
VICTOR MORARU

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

“Modernizare drum județean DJ201, Tronson Orezu(intersecție DJ201B) – Piersica Bordușelu(ieșire localitate), - km35+400-km 45+500”.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Ordonator principal de credite – Președintele Consiliului Județean Ialomița

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

Județul Ialomița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) Deficiențe ale situației actuale:

Starea tehnică a drumului propus pentru modernizare este precară atât din punct de vedere al elementelor geometrice în plan, profil longitudinal și transversal, cât și al îmbrăcămînții rutiere.

Acest tronson de drum este parte componentă a drumului județean DJ201 Coșereni – Axintele- Orezu – Mărculești - Țândărei, drum județean ce străbate Județul Ialomița de la Est către Vest și are o lungime totală de 98,88 km. Prin PNDL 1 au fost modernizate 2 tronsoane din acest drum, pe PNDL 2 urmează a se moderniza alte 2 tronsoane.

În aceste condiții se impune modernizarea acestui tronson de drum, pentru asigurarea fluenței și siguranței traficului. Pentru realizarea acestui obiectiv sursele de finanțare vor fi din bugetul local al Județului.

Potrivit Hotărârii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, sunt reglementate etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea lucrărilor de intervenții la construcțiile existente

Pentru introducerea în lista de investiții trebuie elaborată documentația tehnico-economică - faza D.A.L.I., prin care se vor stabili principalii indicatori tehnico economici ai investiției.



b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Proiectul propus se adresează următoarelor nevoi existente în zonă:

- Necesitatea facilitării tranzitului de mărfuri, în special în contextul creșterii semnificative a fluxurilor comerciale ca urmare a creșterii economice constante în ultimii ani;
- Necesitatea asigurării infrastructurii necesare dezvoltării economiei locale, în special în perspectiva reducerii disparităților regionale;
- Necesitatea asigurării mobilității forței de muncă, în vederea reducerii șomajului și valorificării potențialului existent în zonă;
- Necesitatea îmbunătățirii nivelului de trai și confort al populației din zonă, dar și al persoanelor ce tranzitează județul pe ruta respectivă.
- Asigurarea circulației în condiții de siguranță și confort pe întregul drum județean DJ201

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Impactul estimat în cazul nerealizării proiectului va fi semnificativ întrucât nu se vor obține rezultatele așteptate în urma efortului de modernizare a celui mai lung drum județean din județul Ialomița, în sensul că va ramane un tronson de drum nemodernizat cu stare de viabilitate rea, aproximativ la jumătatea traseului drumului.

La nivel regional vor conduce la accentuarea problemelor socio -economice asupra zonelor defavorizate și comunităților marginalizate din zona studiată.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus.

- În momentul de față nu există în zona obiective de investiții cu același funcțiuni sau funcțiuni similare.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus.

-Obiectivul de investiții face parte din Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița.

-Obiectivul proiectului este în concordanță cu obiectivul Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Națională de creștere a gradului de accesibilitate a regiunilor prin îmbunătățirea mobilității regionale și asigurarea serviciilor esențiale pentru o dezvoltare economică sustenabilă și inclusivă.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

-Obiectivul proiectului este în concordanță cu obiectivul Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Națională de creștere a gradului de accesibilitate a regiunilor prin îmbunătățirea mobilității regionale și asigurarea serviciilor esențiale pentru o dezvoltare economică sustenabilă și inclusivă.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției.

Corelare/ relevanță în raport cu obiectivele principalelor documente de programare/ alte proiecte regionale, naționale, sectoriale sau interregionale:

-Investiția este prevăzută în Documentul Strategic cu Scenarii de Dezvoltare Socio-economică și Demografică a teritoriului județului Ialomița, pe perioada 2009-2013, cu orizont 2013-2020, făcând parte din portofoliul de proiecte care prezintă interes pentru județul Ialomița. Obiectivul proiectului este în conformitate cu Strategia de dezvoltare a județului Ialomița în perioada 2014 – 2020, una dintre prioritățile Consiliului Județean Ialomița o constituie reabilitarea și modernizarea rețelei de drumuri județene, asigurându-se astfel creșterea gradului de siguranță a circulației pe drumurile județene.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare;

Cheltuielile pentru execuția obiectivului de investiții se estimează în faza de proiectare Documentație pentru Avizare Lucrări de Intervenții, ținând cont de standardele de cost existente pentru lucrări similare, de cantități de lucrări și oferte de preț de pe piața liberă acolo unde lucrările nu sunt evidențiate în standarde de cost.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege.

- expertiza tehnica, studiu geotehnic, studiu topografic, elaborare documentație tehnico - economică D.A.L.I., avize, acorduri: - 120 mii lei cu TVA;
- elaborare Proiect tehnic +DE , PAC, Asistență tehnică: - 70 mii lei cu TVA;
- verificare tehnica : - 10 mii lei cu TVA.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

- buget local;

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

4. 1. Regimul juridic:

Terenul este situat în intravilanul și extravilanul comunelor Orezu, Piersica și Borduselu (iesire din localitate) și aparține domeniului public al Județului Ialomița.

4. 2. Regimul economic:

Categoria de folosință actuală a terenului: drum.

Destinația actuală: Zonă căi de comunicație.

4. 3. Regimul tehnic:

Conform prevederilor P.U.G.- urilor și R.L.U.- urilor comunelor: Orezu, Piersica și Borduselu, terenul se încadrează în Zona C - Zona căi de comunicații, Cr - căi rutiere. Pentru lucrări în zona drumurilor publice și în vecinătatea zonei de protecție a acestora, solicitantul autorizației de construire trebuie să obțină avizul organelor publice de specialitate. Pentru zonele de intravilan, se vor respecta propunerile și profilele propuse. Utilizări admise: căi de comunicație rutieră și construcții aferente; unități ale întreprinderilor de transporturi, garaje; spații alveolare carosabile pentru transportul în comun; refugii și treceri de pietoni; rețele tehnico-edilitare; spații verzi amenajate; parcaje pentru salariați și pentru călători; lucrări de terasamente. Utilizări admise cu condiționări: elementele căilor de comunicație în zona obiectivelor speciale să respecte legislația în vigoare.

Totodată, conform prevederilor alin 8, art. 28 al Regulamentului general de urbanism, aprobat prin HG 525/1996 "Lucrările de construcții pentru realizarea/extinderea rețelelor edilitare se execută, de regulă, anterior sau concomitent cu lucrările de realizare/extindere/modernizare/reabilitare a rețelei stradale, în conformitate cu programele anuale/multianuale ale autorităților administrației publice (aprobat în condițiile legii)" și conform prevederilor alin. 9 "Documentațiile tehnice elaborate pentru obiective de investiții privind realizarea/extinderea /modernizarea/reabilitarea rețelei stradale, precum și a drumurilor de interes local, județean și național situate în extravilanul localităților, dacă este

cazul, vor prevedea în mod obligatoriu canale subterane în vederea amplasării rețelelor edilitare prevăzute la art. 18 alin. (1) lit. c) (conducte de alimentare cu apa și de canalizare, sisteme de transport gaze, țiței sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen)".

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

- Tronsonul de drum este cuprins între localitățile: Orezu(intersecție DJ201B) –

Piersica - Bordușelu(ieșire localitate), km35+400-km 45+500", L= 10,100 km.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Zonă căi de comunicații.

c) surse de poluare existente în zonă:

Nu este cazul.

d) particularități de relief:

Nu este cazul.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Nu este cazul.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocarea/protejarea vor fi stabilite și se va depune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Consiliul Județean Ialomița în calitate de beneficiar le va obține de la furnizori aferenți .

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Reglementări urbanistice aplicabile zonei sunt stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în

zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

- drumul județean modernizat va asigura conectivitatea la coridorul TEN – T;

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

- vor fi cuprinse lucrări de reabilitare a sectoarelor de drum;

- îmbunătățirea infrastructurii regionale de transport a județului Ialomița prin racordarea zonei deficitare economic la rețeaua TEN-T în vederea creării unui cadru favorabil dezvoltării economice durabile a regiunii și a atragerii de investiții în zonă;

- alte lucrări care se impun ca urmare a prevederilor legislației specifice și a studiilor de specialitate.

c) durată minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse:
Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse va fi stabilită ulterior prin normative specifice în vigoare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Traficul desfășurat pe drumul investigat are componeneta de tranzit, dar și locală. De acces către proprietăți, sau societăți cu caracter lucrativ din zonă, terenuri agricole etc. Viitoarea amenajare a drumului va impulsiona dezvoltarea activităților economice în zonă ceea ce va genera trafic suplimentar.

7. Justificarea necesității elaborării:

Având în vedere că tronsonul de drum cuprins între km 35+400 - km 45+500 este în stare de viabilitate foarte rea, participanții la trafic utilizează rute ocolitoare pentru deplasarea din tronsonul 1 pe tronsonul 2 al DJ 201, este necesară modernizarea acestui tronson de drum. Etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice stabilite conform HG nr. 907/2016 (actualizată) vor fi:

- expertiza tehnică, studiu geotehnic, studiu topografic, elaborare documentație tehnico - economică D.A.L.I., documentații pentru obținere avize, acorduri;
- elaborare Proiect Tehnic +DE , PAC., Asistență Tehnică;
- verificare tehnică.

Vicepreședinte,
Emil Cătălin Grigore



Intocmit:
Șamir Mihaela

